



<https://www.naturawood.eu>

SAS IMMO PROGRAM

NATURAWOOD-ECOTHEC

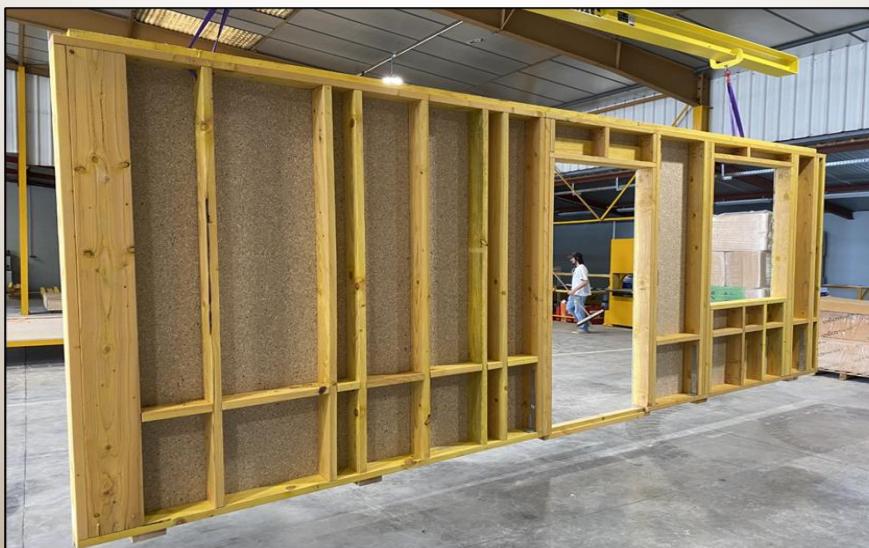
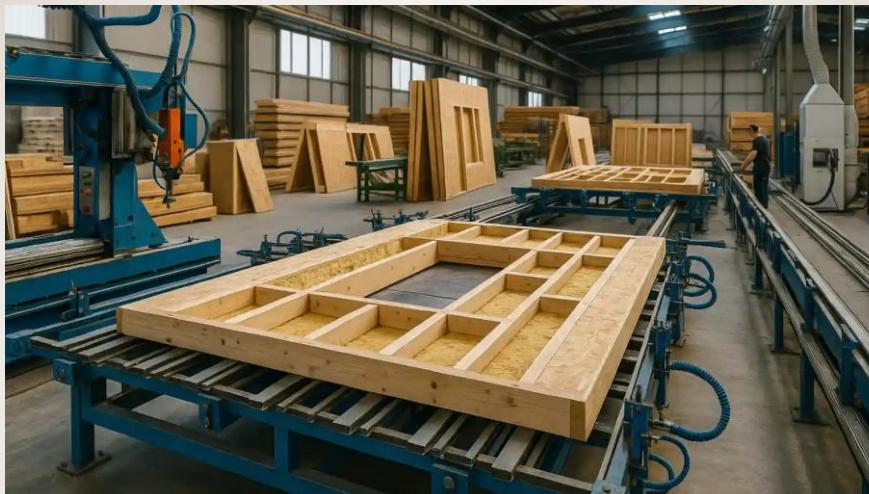
SASU ESNA - MENASCHE-CONSULTING

Nous
construisons
votre confort

Construction résidences haut de gamme



Structures ossature bois - habitat/Loisirs/Touristique



Maitrise d'œuvre – Coordination de travaux





SAS IMMO PROGRAM

Construction habitat France/Suisse
Résidentiel et Touristique

Agences commerciales:

74000 Annecy - 69003 Lyon - 74210 Doussard - 20110 Viggianello – 1205 Genève CH

Demandes d'informations et devis: Tél +33 (0)6 69 36 09 36 - Mail: contact@natura-wood.com

NATURAWOOD-ECOTHEC

Fabrication ossature bois
Résidentiel et touristique

SASU ESNA - MENASCHE-CONSULTING

Bureau de maîtrise d'œuvre France/Suisse
Coordination des travaux

Contactez-nous





SAS IMMO PROGRAM

Construction habitat France/Suisse
Résidentiel et Touristique

Agences commerciales:

74000 Annecy - 69003 Lyon - 74210 Doussard - 20110 Viggianello – 1205 Genève CH
Demandes d'informations et devis: Tél +33 (0)6 69 36 09 36 - Mail: contact@natura-wood.com

NATURAWOOD-ECOTHEC

Fabrication ossature bois
Résidentiel et touristique

SASU ESNA - MENASCHE-CONSULTING

Bureau de maîtrise d'œuvre France/Suisse
Coordination des travaux

Contactez-nous



Pavillon référence à Aigueblanche Savoie



Visite sur demande

Concept constructif haut de gamme: « SAS IMMO PROGRAM » la solution par excellence !

Sécurité, qualité, garanties et compétences à tous les « étages »

- A partir de vos plans de base ,nous étudions le système constructif le plus adapté
- Nous assurons la gestion de la fabrication auprès de nos partenaires fabricants
- Votre structure ossature bois est fabriquée en France.
- Nous vous invitons à l'usine pendant la fabrication et avant livraison pour vérifier la bonne exécution de votre structure
- Nous livrons votre structure préfabriquée sur le lieu de vos travaux
- Vous disposez de la garantie décennale fabricant
- Lorsque vous consultez personnellement une entreprise, vous obtenez un prix à l'unité
- Dans notre concept de fabrication groupée direct usine, nous obtenons un tarif quantitatif

VERSION HORS D'EAU ET HORS D'AIR

+ AMENAGEMENTS INTERIEURS

Vous choisissez les travaux que vous souhaitez nous confier, et ceux que vous pouvez réaliser vous-même, ou faire effectuer par des entreprises de votre choix. C'est l'avantage du concept constructif « SAS IMMO PROGRAM » qui vous donne une grande liberté d'action par rapport à un constructeur traditionnel

La gestion et coordination des travaux est assurée par notre partenaire BUREAU DE MAÎTRISE D'ŒUVRE : **SASU ESNA** - 74000 Annecy pour la France, **MENASCHE CONSULTING** -1205 Genève, pour la Suisse. Sous contrat de garantie décennale

ANNEXES AUPRES DE NOS PARTENAIRES DU GROUPEMENT:

- Etudes de sol G1 et G2
- Bureau d'études thermiques
- Bureaux d'études technique structurel
- Pergolas, terrasse, SPA, Sauna,
- Studio de jardin
- Cuisine équipée direct fabricant
- Récupération eau de pluie et filtration
- Electricité solaire
- Chauffage et filtration eau de piscine



SAS IMMO PROGRAM

Construction habitat France/Suisse
Résidentiel et Touristique

Agences commerciales:

74000 Annecy - 69003 Lyon - 74210 Doussard - 20110 Viggianello – 1205 Genève CH

Demandes d'informations et devis: Tél +33 (0)6 69 36 09 36 - Mail: contact@natura-wood.com

NATURAWOOD-ECOTHEC

Fabrication ossature bois
Résidentiel et touristique

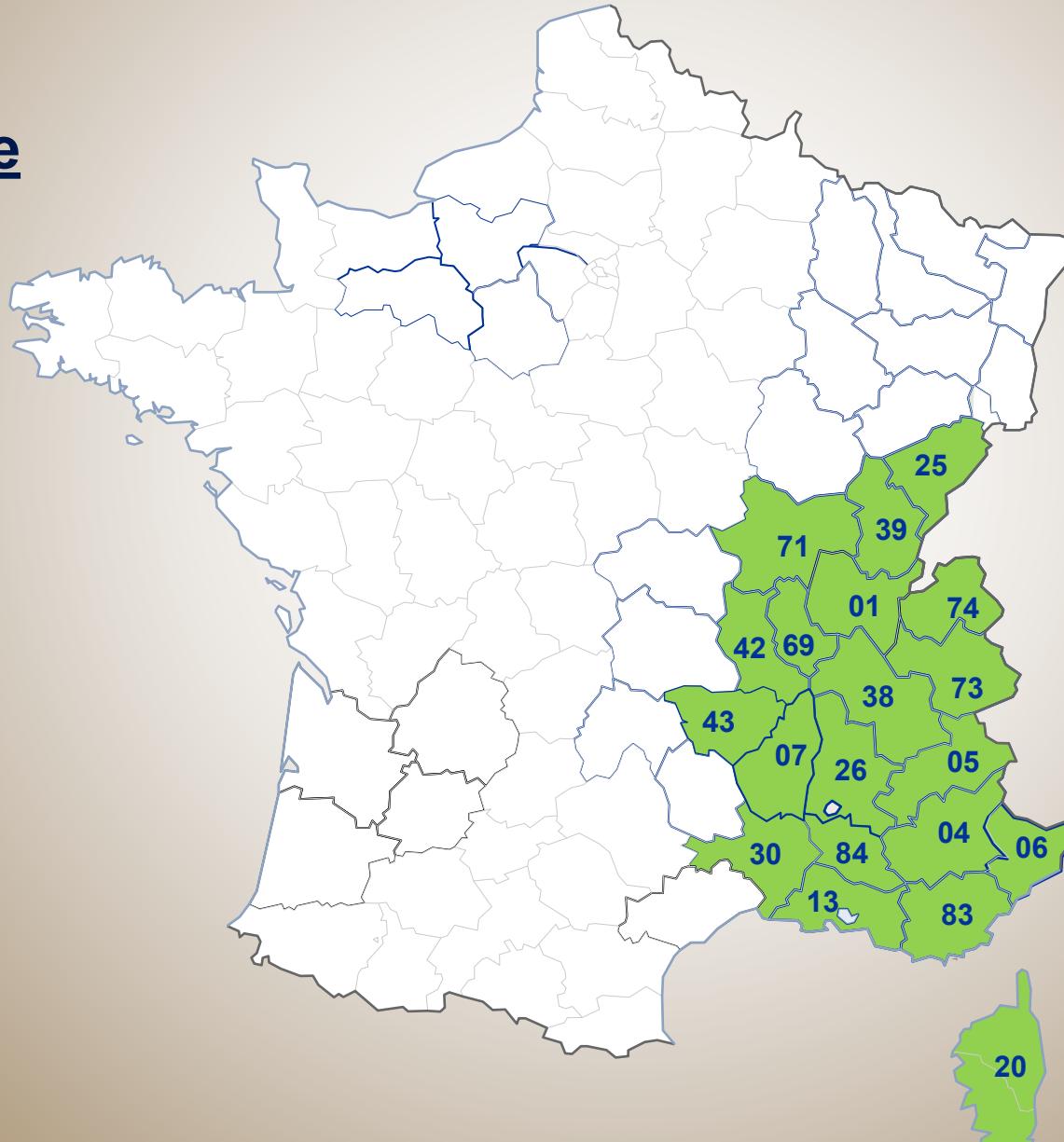
SASU ESNA - MENASCHE-CONSULTING

Bureau de maîtrise d'œuvre France/Suisse
Coordination des travaux

Contactez-nous

Notre zone d'action

Autres
régions
possibles
sur
demande





SAS IMMO PROGRAM

Construction habitat France/Suisse
Résidentiel et Touristique

Agences commerciales:

74000 Annecy - 69003 Lyon - 74210 Doussard - 20110 Viggianello – 1205 Genève CH
Demandes d'informations et devis: Tél +33 (0)6 69 36 09 36 - Mail: contact@natura-wood.com

NATURAWOOD-ECOTHEC

Fabrication ossature bois
Résidentiel et touristique

SASU ESNA - MENASCHE-CONSULTING

Bureau de maîtrise d'œuvre France/Suisse
Coordination des travaux

[Contactez-nous](#)



Le « Groupement « SAS IMMO PROGRAM » Pourquoi ? Pour Qui ?

Le groupement **SAS IMMO PROGRAM** constitue une solution très intéressante pour le maître d'ouvrage grâce à sa facilité et souplesse de fonctionnement. Le maître d'ouvrage peut en effet décider de réaliser certains travaux lui-même, ce qui est impossible dans le cas d'un contrat de construction classique

« SAS IMMO PROGRAM » intervient directement dans la conception, gestion et construction de votre projet, sous garantie décennale.

La maîtrise d'œuvre et coordination des travaux est assurée par :

- **SASU ESNA** - 74000 Annecy, pour la France
- **MENASCHE CONSULTING** - 1205 Genève, pour la Suisse

A travers une organisation simple, associée à un groupement de compétences de plus de 30 années d'expérience dans le domaine de la construction, nous vous accompagnons efficacement dans votre futur projet

Notre objectif est de redonner confiance aux maîtres d'ouvrages, par une main d'œuvre qualifiée, des prestations de haut de gamme, et le respect de nos engagements, encadré par une **charte qualité**



Pourquoi choisir le bois pour construire votre habitation ?

Régulation de l'humidité:

Les maisons en bois ont la capacité naturelle de réguler l'humidité intérieure. Le bois吸水并释放水分根据周围环境的气象条件，从而保持室内理想的湿度水平。干燥的空气会减少呼吸系统问题、干燥的皮肤和其他与干燥空气相关的不适。

Purification de l'air

Le bois a la capacité d'absorber certaines substances nocives présentes dans l'air intérieur, contribuant ainsi à purifier l'atmosphère de votre maison. Les composés organiques volatils (COV) émis par les produits chimiques de construction, les meubles et les revêtements de sol sont piégés et éliminés de manière naturelle par le bois.

Moins d'allergènes

Contrairement aux matériaux de construction traditionnels, comme le plâtre et le béton, le bois ne contient pas de composés allergènes tels que la moisissure ou les acariens. Cela signifie que les personnes sujettes aux allergies ou à l'asthme sont moins susceptibles de souffrir de réactions allergiques dans une maison en bois.

Confort thermique

Les propriétés d'isolation naturelle du bois maintiennent une température ambiante plus stable, ce qui réduit la nécessité de chauffage et de climatisation constants. Cela non seulement réduit les coûts énergétiques, mais crée également un environnement plus confortable pour les habitants.

Bien-être mental

L'aspect esthétique chaleureux du bois crée une atmosphère apaisante dans la maison, ce qui peut contribuer au bien-être mental. De plus, le contact visuel avec le bois peut réduire le stress et favoriser un sentiment de calme.

Respectueux de l'environnement

Le bois est le seul matériau de construction à la fois naturel, biodégradable et renouvelable, le bois stocke le carbone pendant sa pousse (1m³ de bois = 1 tonne de carbone).

Rapidité de construction

Hors d'eau et hors d'air **en 10 jours**. Vous gagnez 3 mois de location de votre logement avant construction

- **Le bois est 12 fois plus isolant que le béton**
- **Le bois, un matériau doté d'une longévité et résistance remarquable...**

Contrairement aux idées reçues....

le bois a une bonne résistance au feu !

Il se consume lentement et garde sa résistance de portance jusqu'à **1200°C**. A titre comparatif, l'acier se tord au-delà de **450°C** et le béton perd de sa résistance au-delà de **300°C**

Le bois dure dans le temps.

De nombreux exemples à travers le monde nous montrent que sa longévité peut être de plusieurs centaines d'années. Les maisons à colombages Alsaciennes sont encore là pour nous le rappeler, ou églises médiévales.

L'entretien

extérieur n'est pas plus contraignant que le crépi d'une construction en béton. Il suffit juste de choisir une bonne essence de bois (Comme le douglas par exemple) et une bonne lasure capable de durer plus de 12 ans

Important: Le déphasage thermique

Concrètement, l'été, la chaleur est absorbée par la face extérieure des murs, et va mettre un certain nombre d'heures pour être restituée à l'intérieur et faire augmenter la température dans le logement. Ce décalage dans le temps de la pénétration de la chaleur, s'appelle **le déphasage thermique**.

Le béton ou agglos béton possède un court déphasage:

Il augmente la surchauffe des logements en été., en même temps que les dépenses de climatisation. Il est le matériau le plus conducteur de chaleur du soleil vers l'intérieur ainsi que l'isolation laine de verre, polystyrène ou polyuréthane

Le bois possède un long déphasage:

Il diminue la surchauffe des logements en été. En même temps que les dépenses énergétiques liées à la climatisation Il est Le matériau de construction le moins conducteur de chaleur du soleil vers l'intérieur

Excellente résistance au risque sismique

La maison bois présente l'avantage de sa flexibilité. Celle-ci lui permet de suivre les mouvements du terrain en absorbant chaque secousse, sans dégât important ou écroulement.



SAS IMMO PROGRAM

Construction habitat France/Suisse
Résidentiel et Touristique

Agences commerciales:

74000 Annecy - 69003 Lyon - 74210 Doussard - 20110 Viggianello – 1205 Genève CH
Demandes d'informations et devis: Tél +33 (0)6 69 36 09 36 - Mail: contact@natura-wood.com

NATURAWOOD-ECOTHEC

Fabrication ossature bois
Résidentiel et touristique

SASU ESNA - MENASCHE-CONSULTING

Bureau de maîtrise d'œuvre France/Suisse
Coordination des travaux

Contactez-nous

Pavillon plain pieds Surface
extérieure 80 m2 (10X8 m)
Toiture 4 pans





SAS IMMO PROGRAM

Construction habitat France/Suisse
Résidentiel et Touristique

Agences commerciales:

74000 Annecy - 69003 Lyon - 74210 Doussard - 20110 Viggianello – 1205 Genève CH
Demandes d'informations et devis: Tél +33 (0)6 69 36 09 36 - Mail: contact@natura-wood.com

NATURAWOOD-ECOTHEC

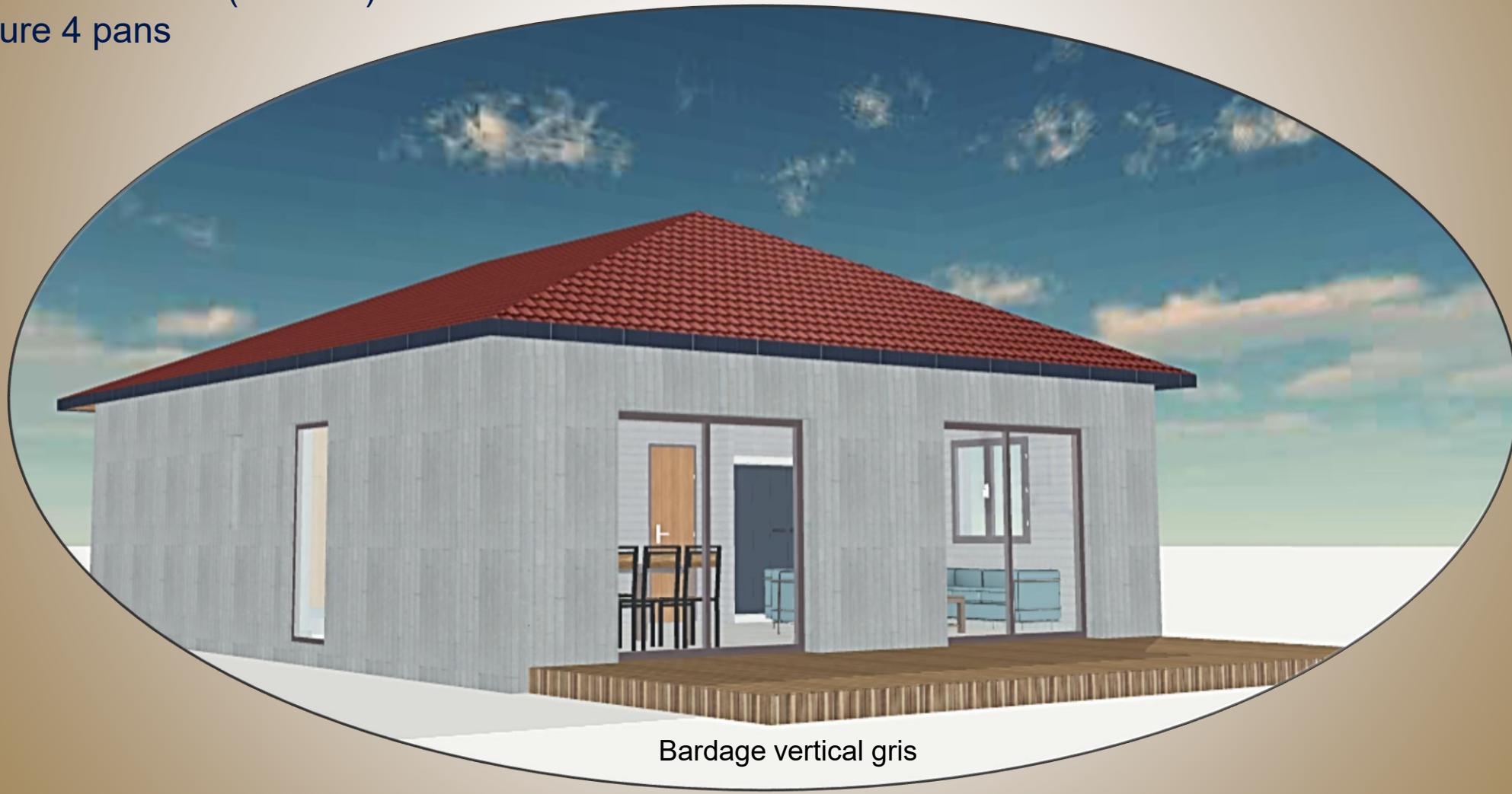
Fabrication ossature bois
Résidentiel et touristique

SASU ESNA - MENASCHE-CONSULTING

Bureau de maîtrise d'œuvre France/Suisse
Coordination des travaux

Contactez-nous

**Pavillon plain pieds Surface extérieure 80 m2 (10X8 m)
Toiture 4 pans**





SAS IMMO PROGRAM

Construction habitat France/Suisse
Résidentiel et Touristique

Agences commerciales:

74000 Annecy - 69003 Lyon - 74210 Doussard - 20110 Viggianello – 1205 Genève CH
Demandes d'informations et devis: Tél +33 (0)6 69 36 09 36 - Mail: contact@natura-wood.com

NATURAWOOD-ECOTHEC

Fabrication ossature bois
Résidentiel et touristique

SASU ESNA - MENASCHE-CONSULTING

Bureau de maîtrise d'œuvre France/Suisse
Coordination des travaux

Contactez-nous

Pavillon plain pieds Surface
extérieure 80 m2 (10X8 m)
Toiture 4 pans





SAS IMMO PROGRAM

Construction habitat France/Suisse
Résidentiel et Touristique

Agences commerciales:

74000 Annecy - 69003 Lyon - 74210 Doussard - 20110 Viggianello – 1205 Genève CH
Demandes d'informations et devis: Tél +33 (0)6 69 36 09 36 - Mail: contact@natura-wood.com

NATURAWOOD-ECOTHEC

Fabrication ossature bois
Résidentiel et touristique

SASU ESNA - MENASCHE-CONSULTING

Bureau de maîtrise d'œuvre France/Suisse
Coordination des travaux

Contactez-nous



**Terrasse
23 m²**

*Les meubles non compris
sont présentés à titre
indicatif*



SAS IMMO PROGRAM

Construction habitat France/Suisse
Résidentiel et Touristique

Agences commerciales:

74000 Annecy - 69003 Lyon - 74210 Doussard - 20110 Viggianello – 1205 Genève CH

Demandes d'informations et devis: Tél +33 (0)6 69 36 09 36 - Mail: contact@natura-wood.com

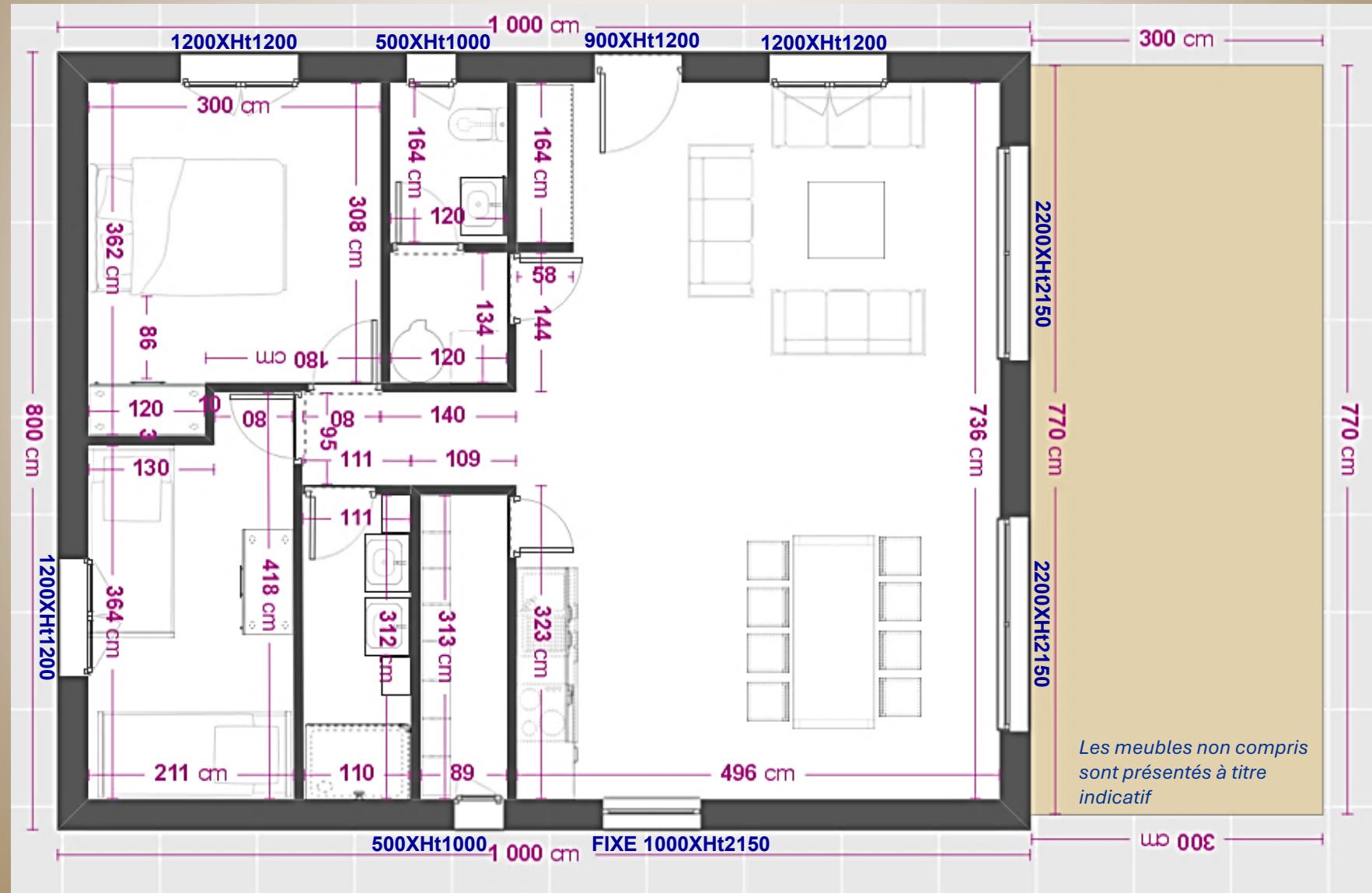
NATURAWOOD-ECOTHEC

Fabrication ossature bois
Résidentiel et touristique

SASU ESNA - MENASCHE-CONSULTING

Bureau de maîtrise d'œuvre France/Suisse
Coordination des travaux

Contactez-nous





SAS IMMO PROGRAM

Construction habitat France/Suisse
Résidentiel et Touristique

Agences commerciales:

74000 Annecy - 69003 Lyon - 74210 Doussard - 20110 Viggianello – 1205 Genève CH
Demandes d'informations et devis: Tél +33 (0)6 69 36 09 36 - Mail: contact@natura-wood.com

NATURAWOOD-ECOTHEC

Fabrication ossature bois
Résidentiel et touristique

SASU ESNA - MENASCHE-CONSULTING

Bureau de maîtrise d'œuvre France/Suisse
Coordination des travaux

Contactez-nous





SAS IMMO PROGRAM

Construction habitat France/Suisse
Résidentiel et Touristique

Agences commerciales:

74000 Annecy - 69003 Lyon - 74210 Doussard - 20110 Viggianello – 1205 Genève CH
Demandes d'informations et devis: Tél +33 (0)6 69 36 09 36 - Mail: contact@natura-wood.com

NATURAWOOD-ECOTHEC

Fabrication ossature bois
Résidentiel et touristique

SASU ESNA - MENASCHE-CONSULTING

Bureau de maîtrise d'œuvre France/Suisse
Coordination des travaux

Contactez-nous





<https://www.naturawood.eu>

SAS IMMO PROGRAM

Construction habitat France/Suisse
Résidentiel et Touristique

Agences commerciales:

74000 Annecy - 69003 Lyon - 74210 Doussard - 20110 Viggianello – 1205 Genève CH
Demandes d'informations et devis: Tél +33 (0)6 69 36 09 36 - Mail: contact@natura-wood.com

NATURAWOOD-ECOTHEC

Fabrication ossature bois
Résidentiel et touristique

SASU ESNA - MENASCHE-CONSULTING

Bureau de maîtrise d'œuvre France/Suisse
Coordination des travaux

[Contactez-nous](#)





SAS IMMO PROGRAM

Construction habitat France/Suisse
Résidentiel et Touristique

Agences commerciales:

74000 Annecy - 69003 Lyon - 74210 Doussard - 20110 Viggianello – 1205 Genève CH
Demandes d'informations et devis: Tél +33 (0)6 69 36 09 36 - Mail: contact@natura-wood.com

NATURAWOOD-ECOTHEC

Fabrication ossature bois
Résidentiel et touristique

SASU ESNA - MENASCHE-CONSULTING

Bureau de maîtrise d'œuvre France/Suisse
Coordination des travaux

Contactez-nous





SAS IMMO PROGRAM

Construction habitat France/Suisse
Résidentiel et Touristique

Agences commerciales:

74000 Annecy - 69003 Lyon - 74210 Doussard - 20110 Viggianello – 1205 Genève CH
Demandes d'informations et devis: Tél +33 (0)6 69 36 09 36 - Mail: contact@natura-wood.com

NATURAWOOD-ECOTHEC

Fabrication ossature bois
Résidentiel et touristique

SASU ESNA - MENASCHE-CONSULTING

Bureau de maîtrise d'œuvre France/Suisse
Coordination des travaux

[Contactez-nous](#)





SAS IMMO PROGRAM

Construction habitat France/Suisse
Résidentiel et Touristique

Agences commerciales:

74000 Annecy - 69003 Lyon - 74210 Doussard - 20110 Viggianello – 1205 Genève CH
Demandes d'informations et devis: Tél +33 (0)6 69 36 09 36 - Mail: contact@natura-wood.com

NATURAWOOD-ECOTHEC

Fabrication ossature bois
Résidentiel et touristique

SASU ESNA - MENASCHE-CONSULTING

Bureau de maîtrise d'œuvre France/Suisse
Coordination des travaux

[Contactez-nous](#)

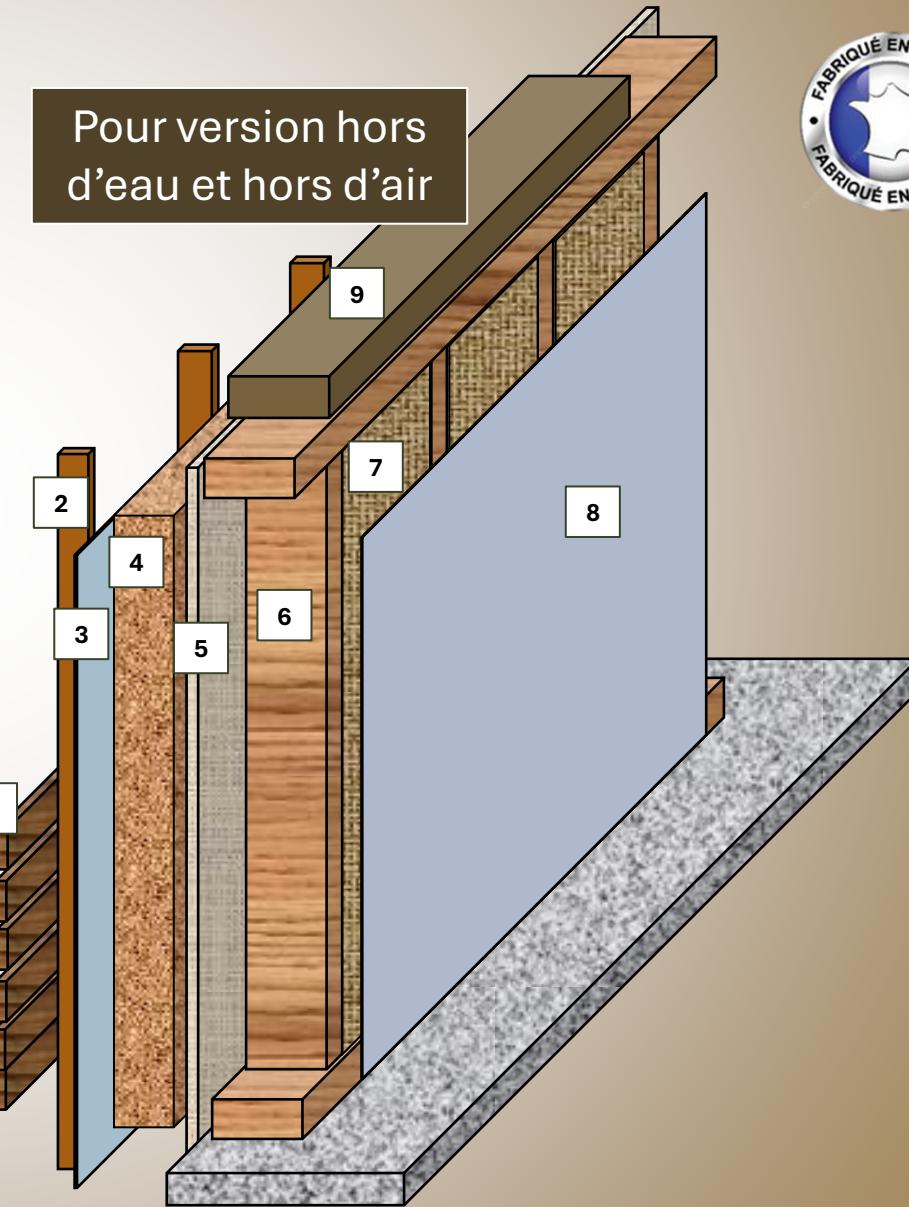


MURS EXTERIEURS AVEC BARDAGE

Haute performance énergétique

- 1 - Bardage épicea, Douglas ou composite – Vertical ou horizontal
- 2 - Liteau vide ventilation
- 3 - Membrane pare pluie
- 4 - Isolation fibre de bois 60 mm
- 5 - OSB de contreventement 12 mm
- 6 - Ossature bois 145X45 mm
- 7 - Isolation panneau laine de roche 145 mm
- 8 - Film pare vapeur
- 9 - Lisse de chainage

« R » =
5,92



Comparer un prix c'est bien..
Mais comparer ce qu'il contient c'est mieux !



SAS IMMO PROGRAM

Construction habitat France/Suisse
Résidentiel et Touristique

Agences commerciales:

74000 Annecy - 69003 Lyon - 74210 Doussard - 20110 Viggianello – 1205 Genève CH
Demandes d'informations et devis: Tél +33 (0)6 69 36 09 36 - Mail: contact@natura-wood.com

NATURAWOOD-ECOTHEC

Fabrication ossature bois
Résidentiel et touristique

SASU ESNA - MENASCHE-CONSULTING

Bureau de maîtrise d'œuvre France/Suisse
Coordination des travaux

Contactez-nous

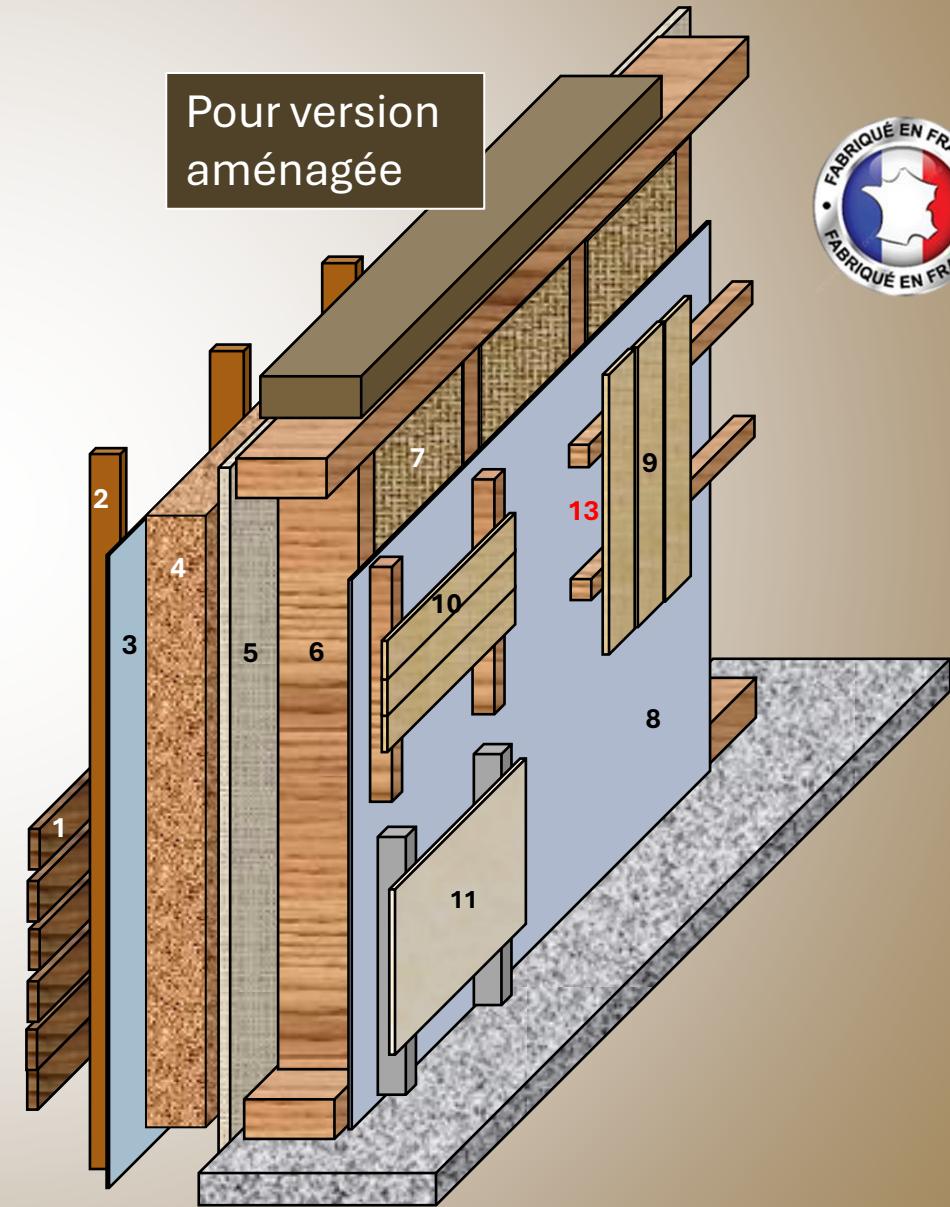
MURS EXTERIEURS AVEC BARDAGE

Haute performance énergétique

- 1 - Bardage épicéa, Douglas ou composite – Vertical ou horizontal
- 2 - Liteau vide ventilation
- 3 - Membrane pare pluie
- 4 - Isolation fibre de bois 60 mm
- 5 - OSB de contreventement 12 mm
- 6 - Ossature bois 145X45 mm
- 7 - Isolation panneau laine de roche 145 mm
- 8 - OSB 9 mm – Office pare vapeur avec jointage bande adhésive
- 9 - Lambris vertical sur tasseau bois
- 10 - Lambris horizontal sur tasseau bois
- 11 - Placo BA 13 sur rail métallique
- 12- Bande adhésive joint pare vapeur
- 13- Vide technique

« R » =
5,92

Pour version
aménagée



*Comparer un prix c'est bien..
Mais comparer ce qu'il contient c'est mieux !*



SAS IMMO PROGRAM

Construction habitat France/Suisse
Résidentiel et Touristique

Agences commerciales:

74000 Annecy - 69003 Lyon - 74210 Doussard - 20110 Viggianello – 1205 Genève CH
Demandes d'informations et devis: Tél +33 (0)6 69 36 09 36 - Mail: contact@natura-wood.com

NATURAWOOD-ECOTHEC

Fabrication ossature bois
Résidentiel et touristique

SASU ESNA - MENASCHE-CONSULTING

Bureau de maîtrise d'œuvre France/Suisse
Coordination des travaux

Contactez-nous

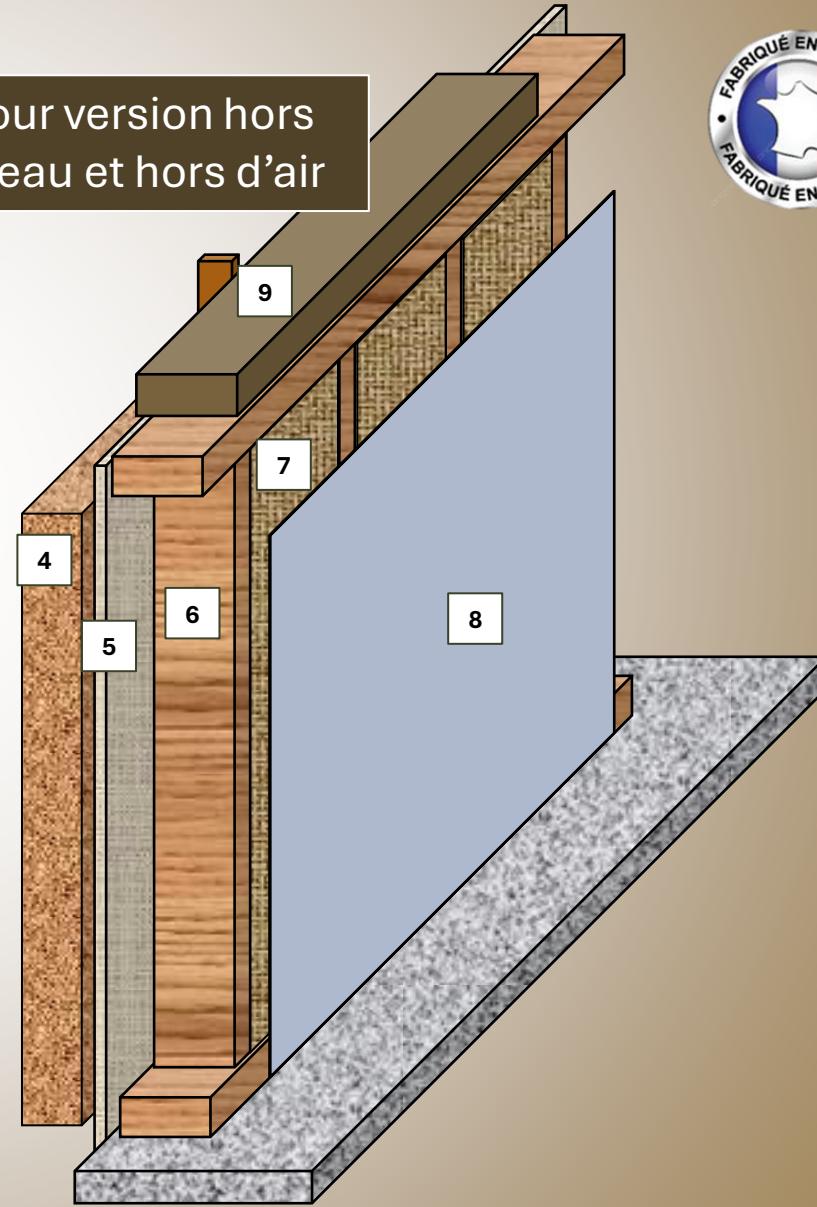
MURS EXTERIEURS POUR CREPIS

Haute performance énergétique

- 1 - Bardage épicea, Douglas ou composite – Vertical ou horizontal
- 2 - Liteau vide ventilation
- 3 - Membrane pare pluie
- 4 - Isolation fibre de bois 60 mm
- 5 - OSB de contreventement 12 mm
- 6 - Ossature bois 145X45 mm
- 7 - Isolation panneau laine de roche 145 mm
- 8 - Film pare vapeur
- 9 - Lisse de chainage

« R » =
5,92

Pour version hors
d'eau et hors d'air



*Comparer un prix c'est bien..
Mais comparer ce qu'il contient c'est mieux !*





SAS IMMO PROGRAM

Construction habitat France/Suisse
Résidentiel et Touristique

Agences commerciales:

74000 Annecy - 69003 Lyon - 74210 Doussard - 20110 Viggianello – 1205 Genève CH
Demandes d'informations et devis: Tél +33 (0)6 69 36 09 36 - Mail: contact@natura-wood.com

NATURAWOOD-ECOTHEC

Fabrication ossature bois
Résidentiel et touristique

SASU ESNA - MENASCHE-CONSULTING

Bureau de maîtrise d'œuvre France/Suisse
Coordination des travaux

Contactez-nous

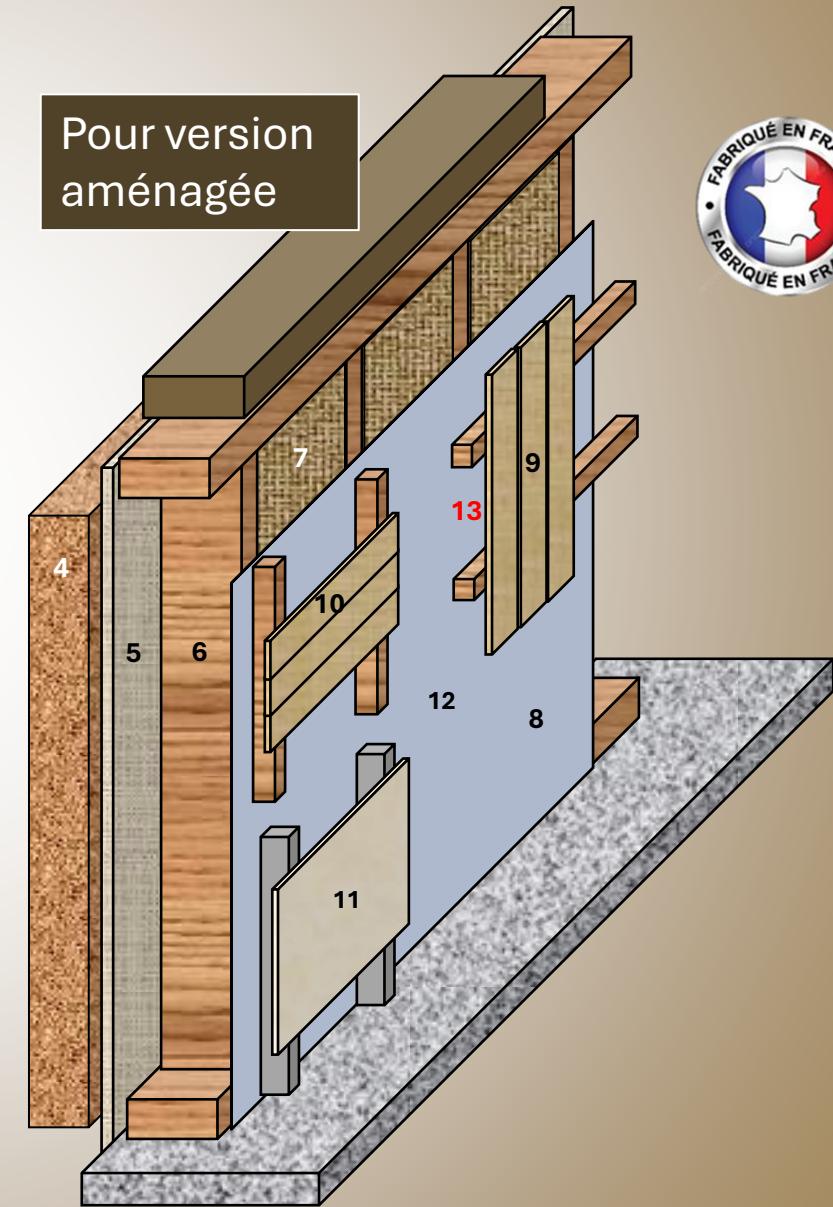
MURS EXTERIEURS POUR CREPIS

Haute performance énergétique

- 1 - Bardage épicéa, Douglas ou composite – Vertical ou horizontal
- 2 - Liteau vide ventilation
- 3 - Membrane pare pluie
- 4 - Isolation fibre de bois 60 mm
- 5 - OSB de contreventement 12 mm
- 6 - Ossature bois 145X45 mm
- 7 - Isolation panneau laine de roche 145 mm
- 8 - Fil pare vapeur
- 9 - Lambris vertical sur tasseau bois
- 10 - Lambris horizontal sur tasseau bois
- 11 - Placo BA 13 sur rail métallique
- 12 - Bande adhésive joint pare vapeur
- 13 - Vide technique

« R » =
5,92

Pour version
aménagée



*Comparer un prix c'est bien..
Mais comparer ce qu'il contient c'est mieux !*



SAS IMMO PROGRAM

Construction habitat France/Suisse
Résidentiel et Touristique

Agences commerciales:

74000 Annecy - 69003 Lyon - 74210 Doussard - 20110 Viggianello – 1205 Genève CH
Demandes d'informations et devis: Tél +33 (0)6 69 36 09 36 - Mail: contact@natura-wood.com

NATURAWOOD-ECOTHEC

Fabrication ossature bois
Résidentiel et touristique

SASU ESNA - MENASCHE-CONSULTING

Bureau de maîtrise d'œuvre France/Suisse
Coordination des travaux

[Contactez-nous](#)



Les jonctions des murs sont réalisées avec le Système « Walco » pionnier international de solution d'assemblage de murs ossature bois



[Voir la vidéo
d'assemblage de murs](#)



SAS IMMO PROGRAM

Construction habitat France/Suisse
Résidentiel et Touristique

Agences commerciales:

74000 Annecy - 69003 Lyon - 74210 Doussard - 20110 Viggianello – 1205 Genève CH

Demandes d'informations et devis: Tél +33 (0)6 69 36 09 36 - Mail: contact@natura-wood.com

SASU ESNA - MENASCHE-CONSULTING

Bureau de maîtrise d'œuvre France/Suisse
Coordination des travaux

[Contactez-nous](#)

MUR DE REFEND PORTEUR – Pour version hors d'eau et hors d'air

1 - Ossature bois 95X45 mm

2- Isolation panneau laine de roche 100 mm

Pour version aménagée:

3 – Lambris ou 4- Placo 2 faces

CLOISONS Ossature bois

Pour version aménagée

1 - Ossature bois 70X45 mm

2- Isolation laine de roche 45 mm

3 - Lambris 2 faces

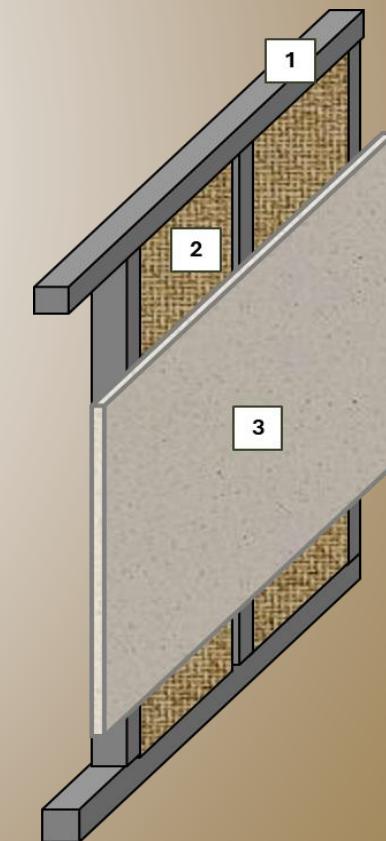
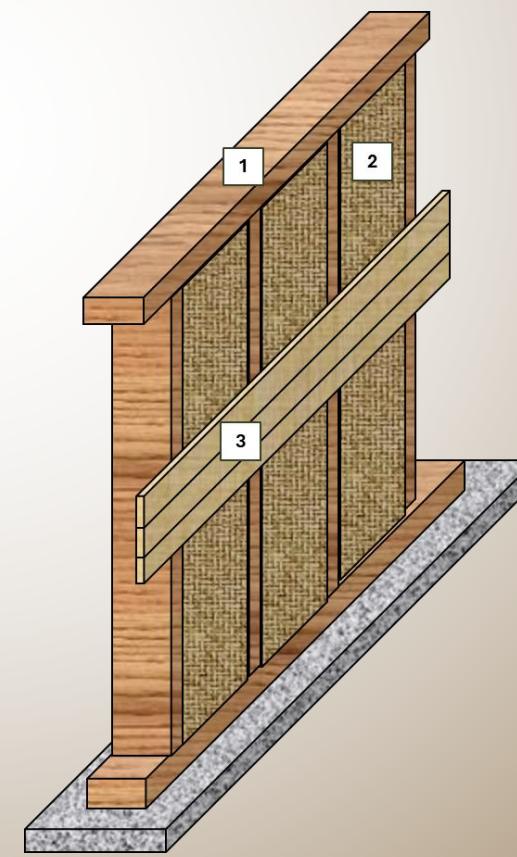
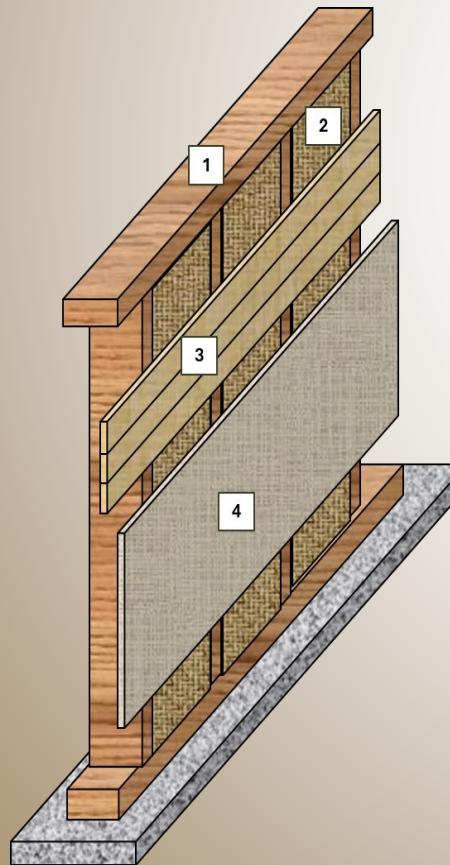
CLOISONS Placo sur rail

Pour version aménagée

1 – Rail placo 48 mm

2- Isolation laine de roche 45 mm

3 – Placo 2 faces avec joints





SAS IMMO PROGRAM

Construction habitat France/Suisse
Résidentiel et Touristique

Agences commerciales:

74000 Annecy - 69003 Lyon - 74210 Doussard - 20110 Viggianello – 1205 Genève CH
Demandes d'informations et devis: Tél +33 (0)6 69 36 09 36 - Mail: contact@natura-wood.com

NATURAWOOD-ECOTHEC

Fabrication ossature bois
Résidentiel et touristique

SASU ESNA - MENASCHE-CONSULTING

Bureau de maîtrise d'œuvre France/Suisse
Coordination des travaux

Contactez-nous

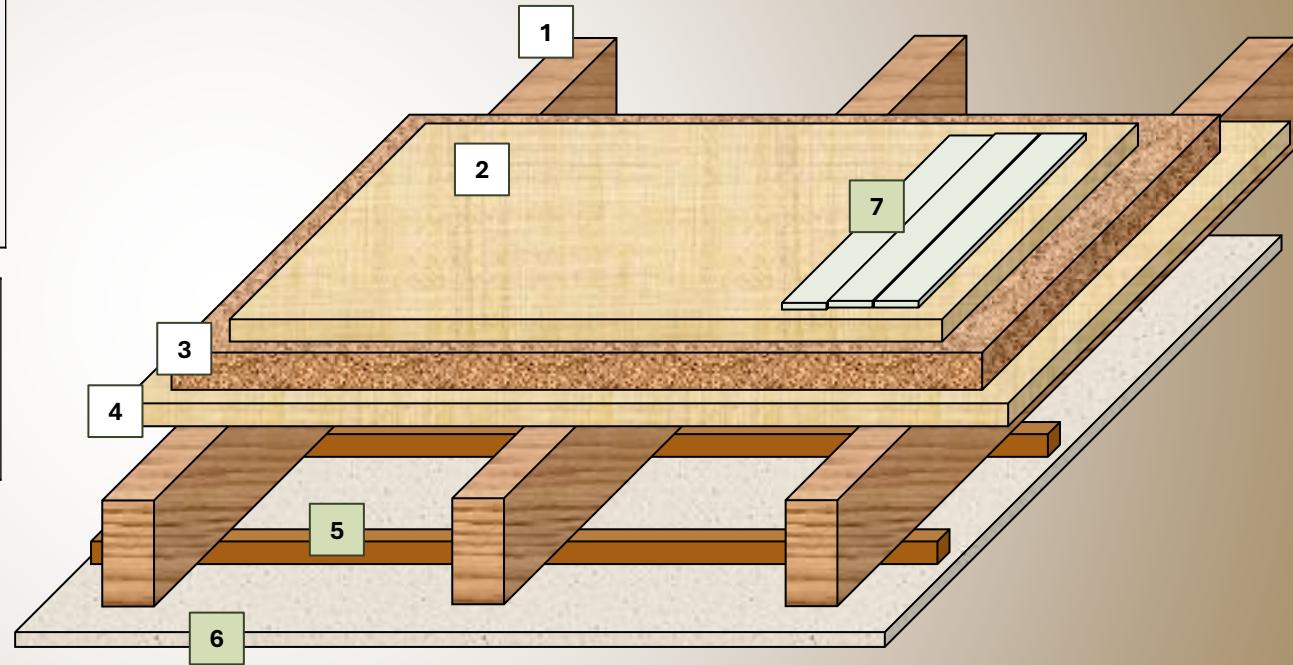
PLANCHER INTERMEDIAIRE ENTRE ETAGES

Pour version hors d'eau et hors d'air

- 1 – Poutraison – Dimensions suivant étude technique
- 2 - OSB 22 mm
- 3 – Isolation phonique panneau laine de roche rigide 40 mm
- 4 – OSB 22 mm

Pour version aménagée

- 5 – Liteau bois ou rail placò
- 6 – Lambris déco ou placò BA 13
- 7 – Parquet flottant stratifié



Comparer un prix c'est bien..

*Mais comparer ce qu'il contient
c'est mieux !*



SAS IMMO PROGRAM

Construction habitat France/Suisse
Résidentiel et Touristique

Agences commerciales:

74000 Annecy - 69003 Lyon - 74210 Doussard - 20110 Viggianello – 1205 Genève CH
Demandes d'informations et devis: Tél +33 (0)6 69 36 09 36 - Mail: contact@natura-wood.com

NATURAWOOD-ECOTHEC

Fabrication ossature bois
Résidentiel et touristique

SASU ESNA - MENASCHE-CONSULTING

Bureau de maîtrise d'œuvre France/Suisse
Coordination des travaux

[Contactez-nous](#)

NOS MENUISERIES EXTERIEURES DIRECT USINE



Comme pour tous les produits que nous distribuons, Nous collaborons directement avec l'usine de production.

le Groupe industriel est présent sur toute la France depuis **1936**, à travers ses 9 sites de fabrication et ses 1340 collaborateurs.

Le service Recherche et Développement conçoit et améliore quotidiennement chaque gamme. Il rédige les documents techniques qui facilitent les mises en œuvre. Les fenêtres du Groupe sont testées dans un laboratoire qualité interne puis soumises aux **certifications et aux labels du bâtiment**.

Votre confort intérieur est directement lié à la qualité de vos menuiseries extérieures
***Isolation acoustique *Etanchéité *Isolation thermique *Sécurité**

Mixte Bois et Alu



Bois Lamellé-Collé



Composite



Aluminium prestige



PVC teinté dans la masse





SAS IMMO PROGRAM

Construction habitat France/Suisse
Résidentiel et Touristique

Agences commerciales:

74000 Annecy - 69003 Lyon - 74210 Doussard - 20110 Viggianello – 1205 Genève CH
Demandes d'informations et devis: Tél +33 (0)6 69 36 09 36 - Mail: contact@natura-wood.com

NATURAWOOD-ECOTHEC

Fabrication ossature bois
Résidentiel et touristique

SASU ESNA - MENASCHE-CONSULTING

Bureau de maîtrise d'œuvre France/Suisse
Coordination des travaux

[Contactez-nous](#)

CHARPENTE - CAISSENS PREFABRIQUES

Haute performance énergétique

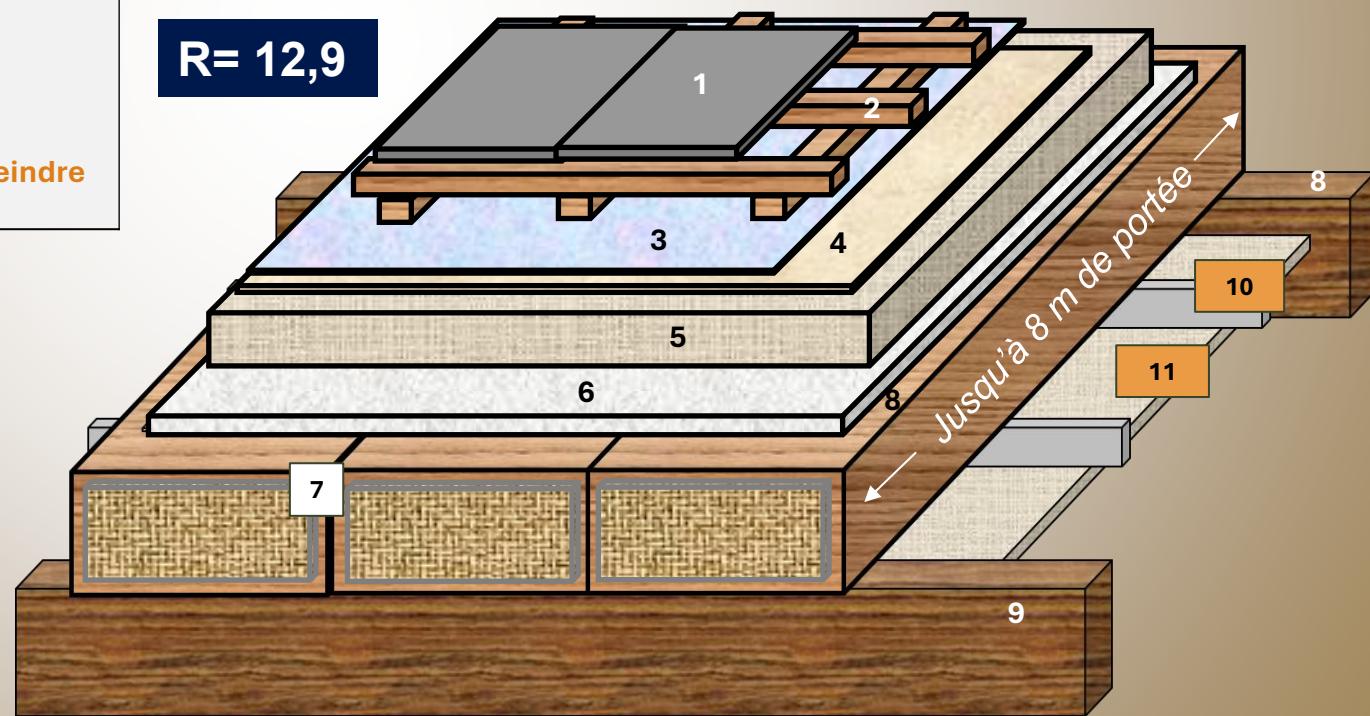
Pour version hors d'eau et hors d'air

- 1 - Couverture tous types
- 2 - Liteau et contre liteau
- 3 - Membrane pare pluie
- 4 - OSB 12 mm sur fibre de bois
- 5 - Isolation fibre de bois épaisseur 100 mm
- 6 - OSB de contreventement 18 mm
- 7 - Caisson isolé laine de roche épaisseur 350 mm
- 8 - Panne faitière
- 9 - Panne sablière
- 10 - Liteau ou rail placo
- 11 - Lambris déco ou placo BA13 avec joints prêt à peindre

10 et 11 pour version aménagée



R= 12,9



Comparer un prix c'est bien..
Mais comparer ce qu'il contient
c'est mieux !



SAS IMMO PROGRAM

Construction habitat France/Suisse
Résidentiel et Touristique

Agences commerciales:

74000 Annecy - 69003 Lyon - 74210 Doussard - 20110 Viggianello – 1205 Genève CH

Demandes d'informations et devis: Tél +33 (0)6 69 36 09 36 - Mail: contact@natura-wood.com

NATURAWOOD-ECOTHEC

Fabrication ossature bois
Résidentiel et touristique

SASU ESNA - MENASCHE-CONSULTING

Bureau de maîtrise d'œuvre France/Suisse
Coordination des travaux

[Contactez-nous](#)

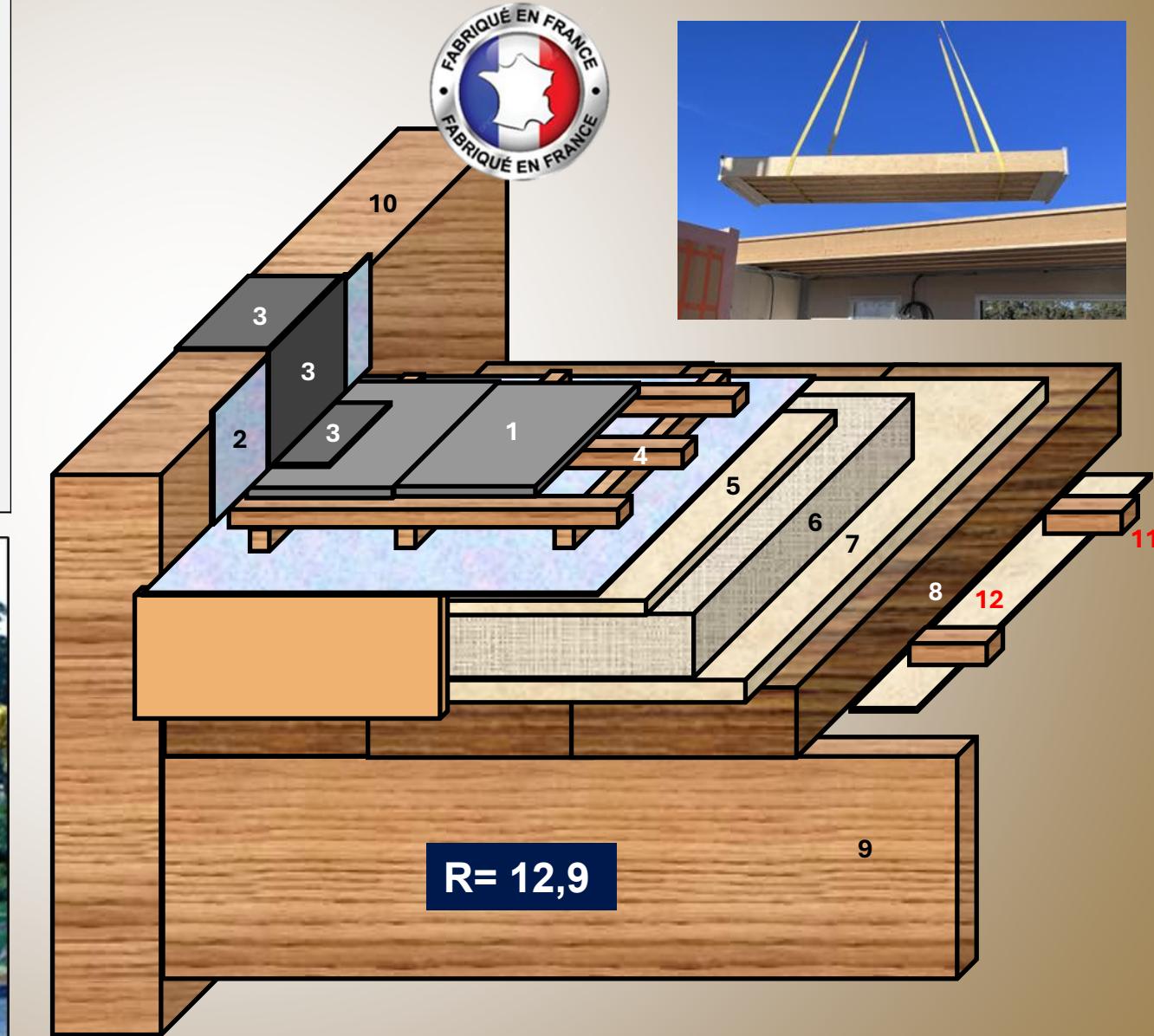
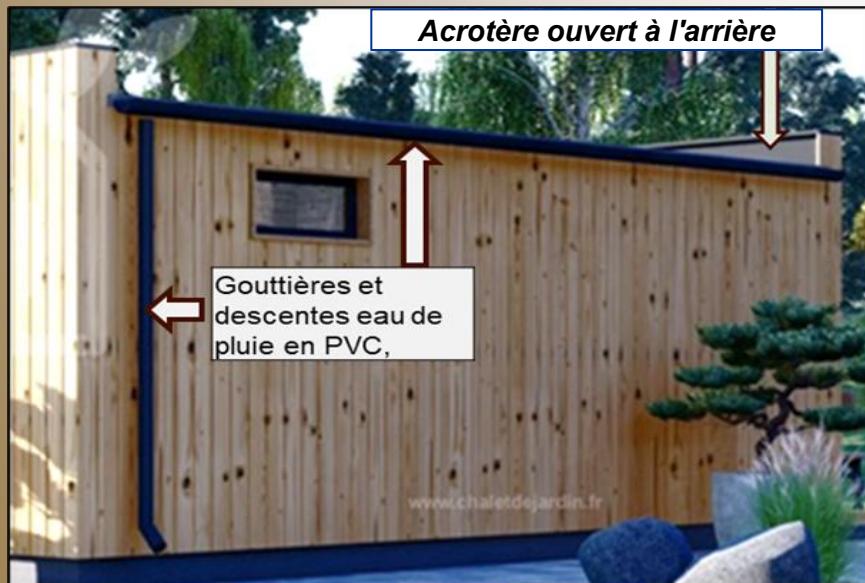
CHARPENTE CAISSONS PREFABRIQUES TOIT PLAT

Haute performance énergétique

Pour version hors d'eau et hors d'air

- 1 - Couverture bac acier
- 2 - Film pare pluie
- 3 - Garniture étanchéité
- 4 - Liteaux et contre liteaux
- 5 - OSB 12 mm sur isolant fibre de bois
- 6 - Isolation fibre de bois 100 mm
- 7 - OSB de contreventement 18 mm
- 8 - Caisson isolé laine de roche épaisseur 350 mm
- 9 - Poutres support caissons
- 10 - Acrotère

12/12- Lambris ou placo BA13 avec joints prêt à peindre, pour version aménagée





SAS IMMO PROGRAM

Construction habitat France/Suisse
Résidentiel et Touristique

Agences commerciales:

74000 Annecy - 69003 Lyon - 74210 Doussard - 20110 Viggianello – 1205 Geneve CH

Demandes d'informations et devis: Tél +33 (0)6 69 36 09 36 - Mail: contact@natura-wood.com

NATURAWOOD-ECOTHEC

Fabrication ossature bois
Résidentiel et touristique

SASU ESNA - MENASCHE-CONSULTING

Bureau de maîtrise d'œuvre France/Suisse
Coordination des travaux

Contactez-nous

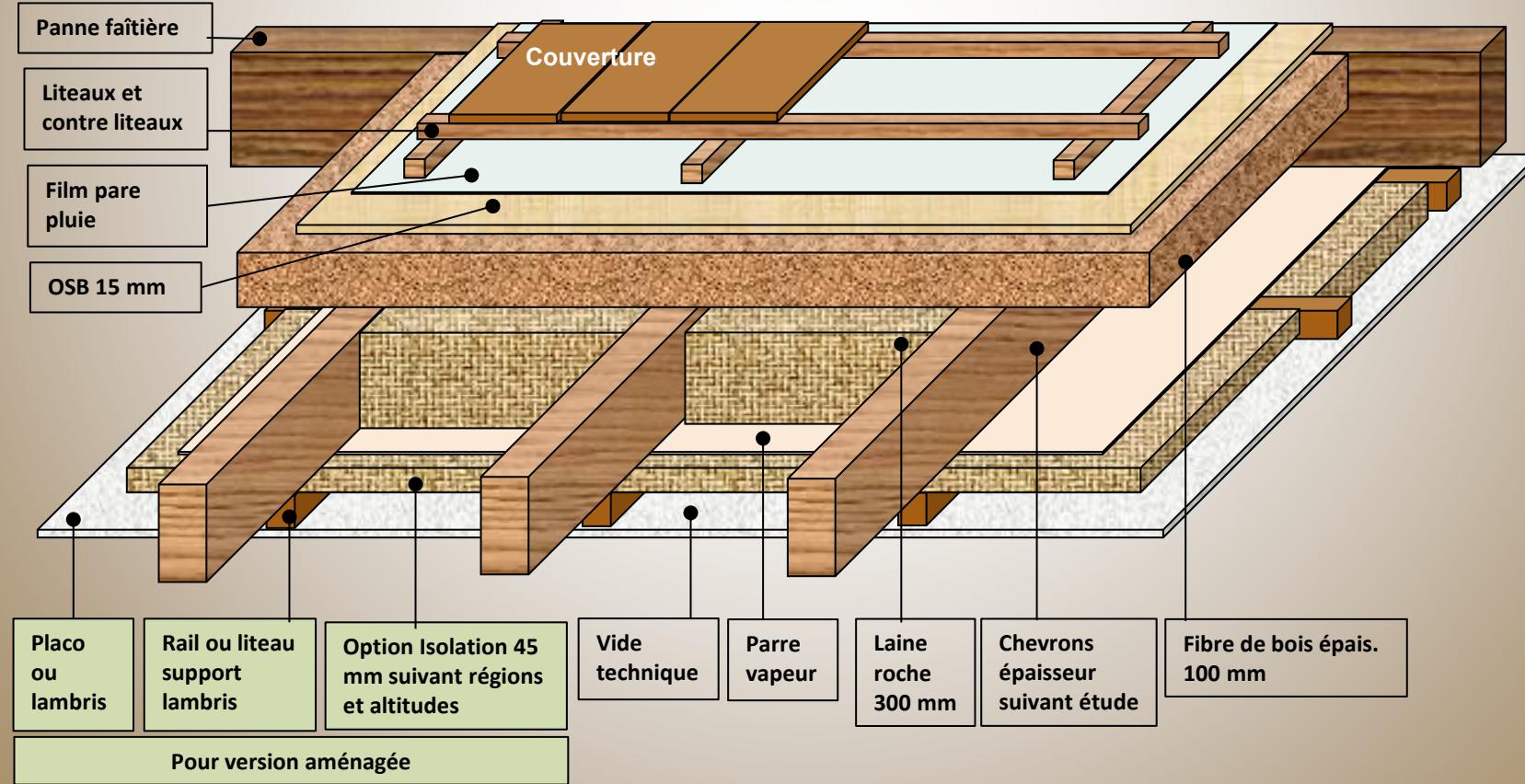
Toiture charpente traditionnelle
isolation laine roche + Fibre de bois
(Rupture des ponts thermiques + Déphasage thermique)



Cette solution de charpente traditionnelle est plus particulièrement destinée aux maisons avec combles habitables pour toiture 4 pans

Nous construisons votre confort !

R= 12,9





SAS IMMO PROGRAM

Construction habitat France/Suisse
Résidentiel et Touristique

Agences commerciales:

74000 Annecy - 69003 Lyon - 74210 Doussard - 20110 Viggianello – 1205 Genève CH
Demandes d'informations et devis: Tél +33 (0)6 69 36 09 36 - Mail: contact@natura-wood.com

NATURAWOOD-ECOTHEC

Fabrication ossature bois
Résidentiel et touristique

SASU ESNA - MENASCHE-CONSULTING

Bureau de maîtrise d'œuvre France/Suisse
Coordination des travaux

[Contactez-nous](#)

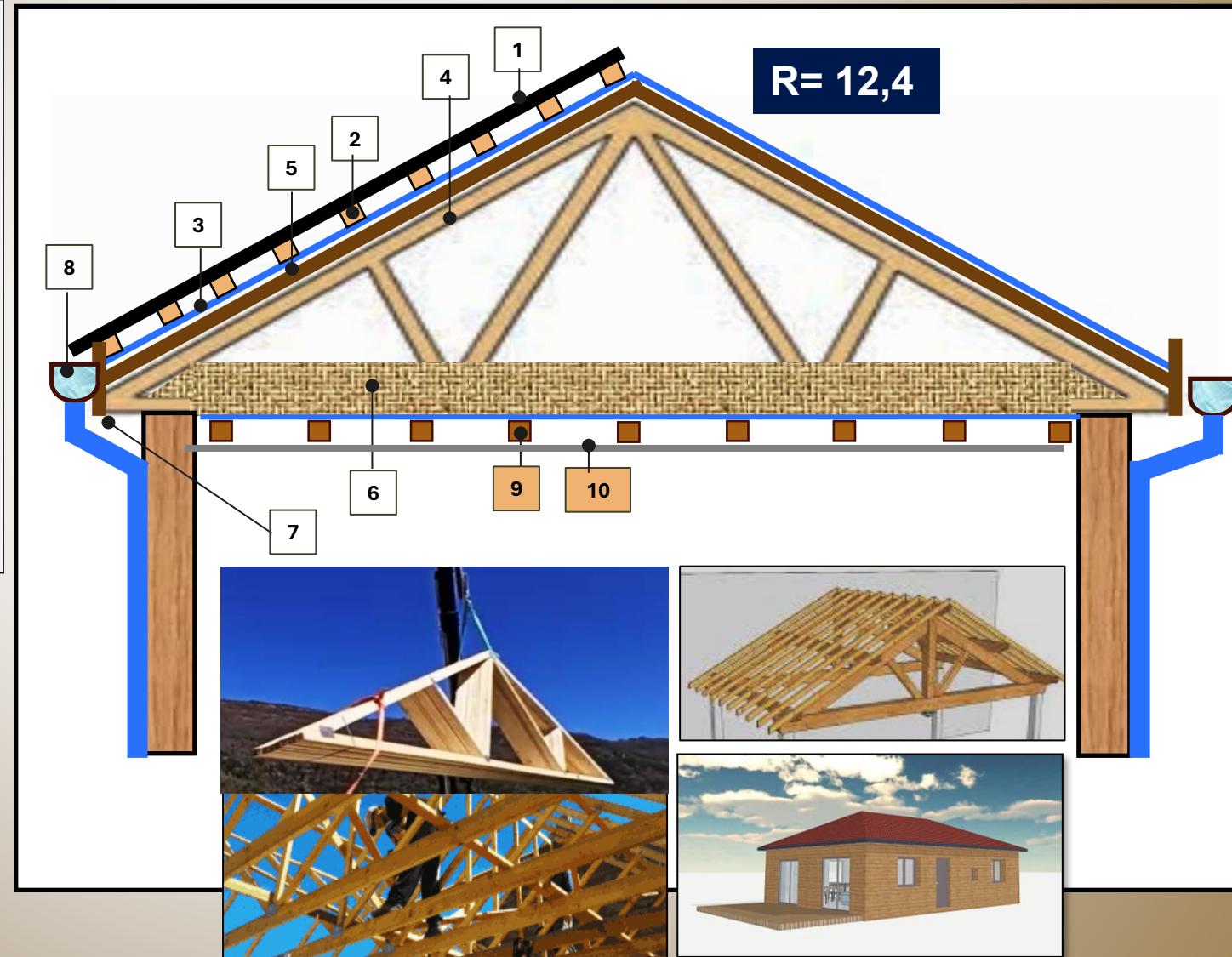
CHARPENTE 2 OU 4 PANS - FERMETTES PREFABRIQUES POUR COMBLES PERDUES

**Haute performance énergétique
Pour version hors d'eau et hors d'air**

- 1 - Couverture tous type
- 2 - Liteau et contre liteau
- 3 - Membrane pare pluie
- 4 - Charpente industrielle fermettes
- 5 - OSB de contreventement 18 mm
- 6 - Isolation laine de roche soufflée 430 mm
Et plus suivant région et altitude
- 7 - Bande de rive
- 8 - Gouttières et descentes eau de pluie
- 9 - Liteau bois ou rail placo
- 10- Lambris déco ou placo BA 13 avec joints

9 et 10 pour version aménagée

*Comparer un prix c'est bien..
Mais comparer ce qu'il contient
c'est mieux !*





SAS IMMO PROGRAM

Construction habitat France/Suisse
Résidentiel et Touristique

Agences commerciales:

74000 Annecy - 69003 Lyon - 74210 Doussard - 20110 Viggianello – 1205 Genève CH
Demandes d'informations et devis: Tél +33 (0)6 69 36 09 36 - Mail: contact@natura-wood.com

NATURAWOOD-ECOTHEC

Fabrication ossature bois
Résidentiel et touristique

SASU ESNA - MENASCHE-CONSULTING

Bureau de maîtrise d'œuvre France/Suisse
Coordination des travaux

[Contactez-nous](#)

Dalle hourdis polystyrène sur mini vide sanitaire





SAS IMMO PROGRAM

Construction habitat France/Suisse
Résidentiel et Touristique

Agences commerciales:

74000 Annecy - 69003 Lyon - 74210 Doussard - 20110 Viggianello – 1205 Genève CH
Demandes d'informations et devis: Tél +33 (0)6 69 36 09 36 - Mail: contact@natura-wood.com

NATURAWOOD-ECOTHEC

Fabrication ossature bois
Résidentiel et touristique

SASU ESNA - MENASCHE-CONSULTING

Bureau de maîtrise d'œuvre France/Suisse
Coordination des travaux

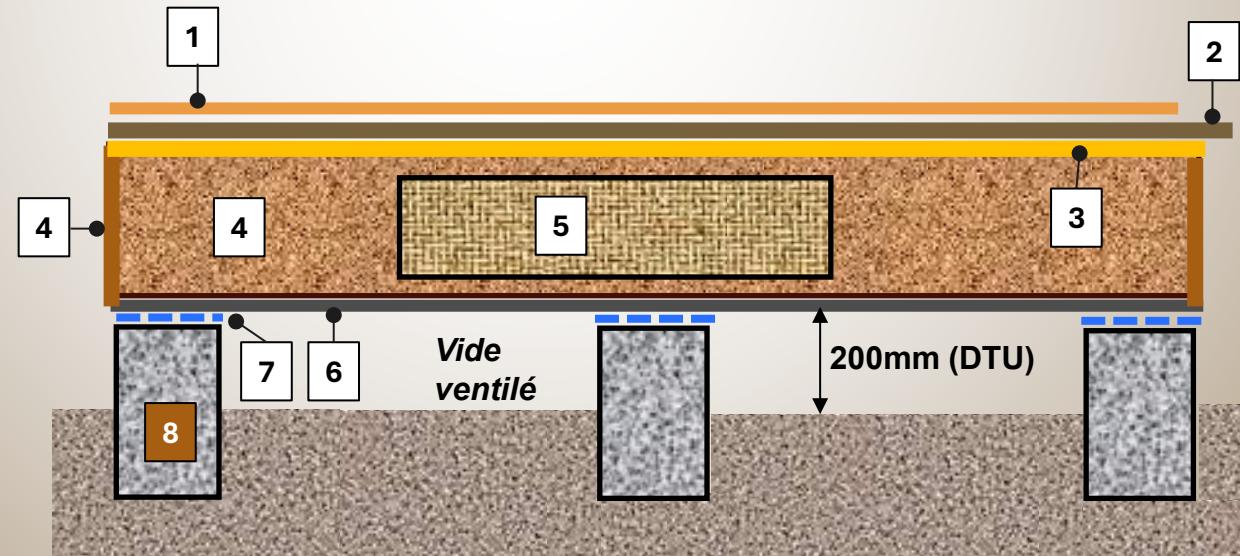
[Contactez-nous](#)

DALLE BOIS (Si pas de dalle béton)

Haute performance énergétique

- 1 – Option parquet flottant stratifié ou plancher bois
- 2 - OSB 22 mm contreventement
- 3 – OSB supérieur caisson 22 mm
- 4 – Rive périphérique en Lamibois de 300mm
- 5 – Isolation ouate de cellulose 400 mm (Au soufflage)
- 6 - OSB 4 hydrofuge 12 mm en sous face
- 7 – bande d'arase Fondaliss
- 8 – Longrines béton (Non inclus)

DALLE BOIS





SAS IMMO PROGRAM

Construction habitat France/Suisse
Résidentiel et Touristique

Agences commerciales:

74000 Annecy - 69003 Lyon - 74210 Doussard - 20110 Viggianello – 1205 Genève CH
Demandes d'informations et devis: Tél +33 (0)6 69 36 09 36 - Mail: contact@natura-wood.com

NATURAWOOD-ECOTHEC

Fabrication ossature bois
Résidentiel et touristique

SASU ESNA - MENASCHE-CONSULTING

Bureau de maîtrise d'œuvre France/Suisse
Coordination des travaux

[Contactez-nous](#)

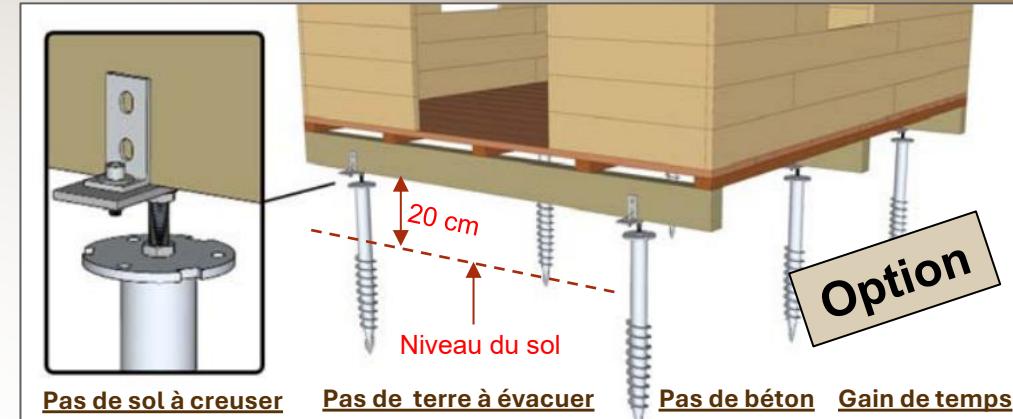
WeASYFIX® Vis de fondation & structures pour constructions extérieures

Ces solutions sont basées sur des vis de fondation en acier galvanisé placées dans le sol avec des outils manuportables. Les vis de fondation peuvent être dévissées, réutilisées et sont recyclées en fin de vie.

Ce système remplace avantageusement le béton et en évite les inconvénients majeurs. Avec les vis de fondation, il n'est pas nécessaire de creuser le sol, ni d'évacuer de terre, on évite également de couler du béton, et on gagne du temps en évitant de devoir attendre 1 mois le séchage du béton.

Weasyfix a su s'imposer comme le leader des vis de fondation pour les constructions extérieures en offrant non pas une simple gamme de vis de fondation, mais bien des solutions innovantes et complètes basées sur :

- Une gamme de vis de fondation qui permet de s'adapter à tous les types de sol et toutes les typologies de terrain. Des connecteurs conçus pour garantir, simplifier et fiabiliser la connexion entre les vis de fondation et les structures qu'elles supportent.
- Des machines de pose portatives qui simplifient et optimisent le placement. Plus écologique à produire que la dalle et le plot béton, la vis de fondation permet aussi de conserver un sol naturel et perméable tout en offrant une possibilité de réemploi sans limite.
- Nous nous chargeons de la pose des vis de fondations avec notre partenaire expert



La norme DTU impose une distance de 20 cm entre la terre et le bois. La vis de fondation est particulièrement adaptée pour répondre à cette norme, sans pour autant augmenter le coût de la fondation, tout en conservant un niveau de facilité et de rapidité de mise en œuvre très intéressant. Lors de l'utilisation du béton en délais minimum d'interruption des travaux de 1 mois est nécessaire pour le séchage du béton



Plus écologique à produire que la dalle et le plot béton, la vis de fondation permet aussi de conserver un sol naturel et perméable tout en offrant une possibilité de réemploi sans limite.

Fini les interruptions de chantier et le temps de séchage. Faites place aux connecteurs réglables dans les 3 dimensions et l'outillage spécialisé pour une mise à niveau aisée et efficace.

Une autonomie totale grâce au système électroportatif étudié pour les vis de fondation. Plus de béton ni de terre à évacuer ! Weasyfix a développé tout l'outillage nécessaire pour réaliser vos fondations de A à Z

ECORESPONSABLE



Facile à enlever et réutiliser



Surface drainante



Un jardin intact



RAPIDITÉ



Pas de temps de séchage



Mise à niveau aisée



Pose par tous les temps



AUTONOMIE



Pas d'engin lourd



Pas de béton



Pas de terre à évacuer



SAS IMMO PROGRAM

Construction habitat France/Suisse
Résidentiel et Touristique

Agences commerciales:

74000 Annecy - 69003 Lyon - 74210 Doussard - 20110 Viggianello – 1205 Genève CH
Demandes d'informations et devis: Tél +33 (0)6 69 36 09 36 - Mail: contact@natura-wood.com

NATURAWOOD-ECOTHEC

Fabrication ossature bois
Résidentiel et touristique

SASU ESNA - MENASCHE-CONSULTING

Bureau de maîtrise d'œuvre France/Suisse
Coordination des travaux

Contactez-nous

Qu'est-ce que le déphasage thermique d'un isolant » ?

(Souvent passé sous silence)

Le déphasage thermique correspond au temps que va mettre la chaleur pour pénétrer dans un bâtiment. Il s'exprime en heure (h).

Concrètement, l'été, la chaleur est absorbée par la face extérieure des murs, selon le type de matériaux et de l'isolation. La chaleur va mettre un certain nombre d'heures pour être restituée à l'intérieur et faire augmenter la température dans le logement. Ce décalage dans le temps de la pénétration de la chaleur, s'appelle **le déphasage thermique**.

Un matériau ou un isolant avec un court déphasage:

augmente la surchauffe de votre logement en été.

Le matériau de construction le plus conducteur de chaleur du soleil vers l'intérieur **est le béton ou les moellons, ainsi que l'isolation laine de verre, polystyrène ou polyuréthane**

Un matériau ou un isolant avec un long déphasage:

diminue la surchauffe de votre logement en été.

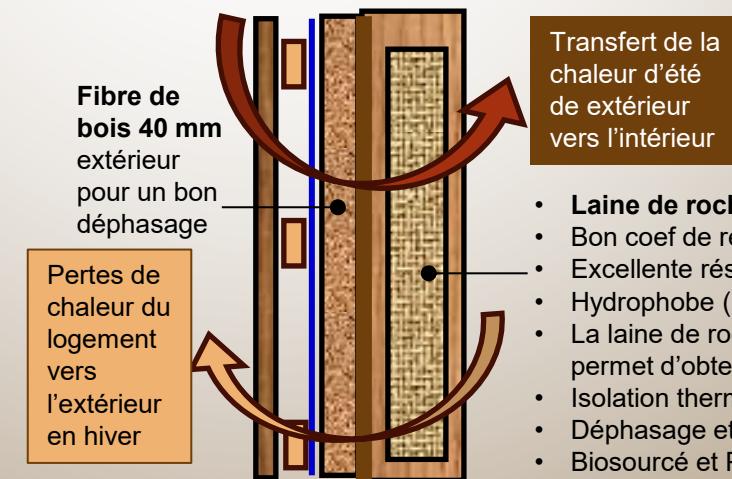
Le matériau de construction le moins conducteur de chaleur du soleil vers l'intérieur **est le bois, ainsi que l'isolation fibre de bois**

Ce qui signifie que si le soleil commence à chauffer les parois extérieures de la maison à partir de 10 heures du matin, la chaleur ne commencera à se faire sentir que vers 20 heures.

A cet instant, l'air extérieur est devenu plus frais et la ventilation naturelle par l'ouverture des fenêtres maintient le logement dans un confort idéal. Dans ce cas, la climatisation a été très peu sollicitée et peut représenter jusqu'à **20 % de d'économie** de la facture annuelle d'électricité d'un ménage.

Un bon déphasage thermique est l'ami de votre confort et de vos économies d'énergies

Prise en compte du confort en été / hiver et des dépenses d'énergie d'un logement



La combinaison de la fibre de bois extérieur pour freiner la chaleur solaire et de la laine de roche intérieure pour freiner la chaleur allant vers l'extérieur est le meilleur compromis confort/Economie/Sécurité avec la laine de roche classée « M0 » protection au feu

- **Laine de roche 160 mm**
- Bon coef de résistance thermique (Mieux que la laine de bois)
- Excellente résistance au feu « M0 »
- Hydrophobe (N'absorbe pas l'humidité)
- La laine de roche intérieure, associé à la fibre de bois extérieure permet d'obtenir un bon compromis:
- Isolation thermique et confort hiver
- Déphasage et confort été
- Biosourcé et Prix



Isolation toiture en laine de roche soufflée pour combles perdus
De nombreux avantages:

Isolation naturelle issue de la roche volcanique



Idéal pour les maisons plain pieds avec combles perdus

la laine de roche soufflée

Prenant l'apparence d'un flocon de neige, la laine de roche soufflée est une matière servant notamment à l'isolation des combles. **En dehors de son prix avantageux, elle doit sa réputation à sa capacité à isoler d'une façon impeccable chaque centimètre carré des combles non habités.** D'ailleurs, c'est grâce à ses caractéristiques qu'elle a été adoptée par un grand nombre de foyers français.

C'est un isolant naturel

Ce matériau est majoritairement constitué de basalte, à l'origine de ses formidables propriétés. Il s'agit d'une roche issue du volcan. Cette laine est ainsi classée parmi les meilleurs isolants naturels. Disponible pour quelques euros seulement sur de nombreuses plateformes, la laine de roche peut être mise en œuvre dans toutes les configurations.

Cependant, il faut veiller à ce que le format choisi corresponde à l'isolation envisagée. Cette laine existe en vrac, en panneau et en rouleau. Mais la laine de roche soufflée est donc le format qui s'avère très pratique pour isoler les combles non accessibles par insufflation.

Le processus de fabrication de la laine de roche soufflée

Dans ce conditionnement, la roche volcanique est donc portée à fusion (à 1460° C) avant d'être placée dans une centrifugeuse. Après cette étape, on passe au soufflage. Les fibres qui se forment subissent par la suite une polymérisation.

- **Totalement incombustible et classé N°1 de la protection au feu**
- **Aucune fumée toxique ni retardateur chimique de flamme**
- **Excellente efficacité thermique et acoustique**

Les isolants en laine de verre et polyuréthane ne sont pas évoqués à cause de leurs très mauvais déphasages en été, qui leur font perdre des points sur leur efficacité thermique et le confort d'été

Comparatifs isolants pour 100 m ²	Epais. appliquée cm	Epais. après tassement cm	R	M3/100 m ²	Poids M3	Poids M2	Poids kg/100 m ²	Déphasage	Tassement	Performance thermique	Classement au feu	Résistance à la vapeur d'eau	Résultats de synthèse générale
Laine roche vrac soufflée	44	43	10,5	41	25	10	1025	Moyen	0,5%	Très bon	Excellent	Excellent	XXXX
Fibre de bois vrac soufflée	47	40	10,5	47	35	14	1645	Très bon	17%	Moyen	Mauvais	Mauvais	XX
Laine coton vrac soufflée	58	40	10,5	58	15	6	870	Bon	32%	Bon	Mauvais	Mauvais	X



Confort absolue en chauffage et climatisation

sans aucune sensation de courant d'air,

CONTRAIREMENT A LA
CLIMATISATION
REVERSIBLE CLASSIQUE

- Aucune sensation de courant d'air (Vitesse de 3m/S.)
- Contrôle précis de température de chaque pièce
- Equilibrage parfait de la température entre le sol et plafond
- Filtration permanente de l'air
- Réactivité immédiate de température chaud et froid
- Aucun risque de gel
- Totalement Invisible
- Silencieux

SAS IMMO PROGRAM

Construction habitat France/Suisse
Résidentiel et Touristique

Agences commerciales:

74000 Annecy - 69003 Lyon - 74210 Doussard - 20110 Viggianello - 1205 Genève CH

Demandes d'informations et devis: Tél +33 (0)6 69 36 09 36 - Mail: contact@natura-wood.com

NATURAWOOD-ECOTHEC

Fabrication ossature bois
Résidentiel et touristique

SASU ESNA - MENASCHE-CONSULTING

Bureau de maîtrise d'œuvre France/Suisse
Coordination des travaux

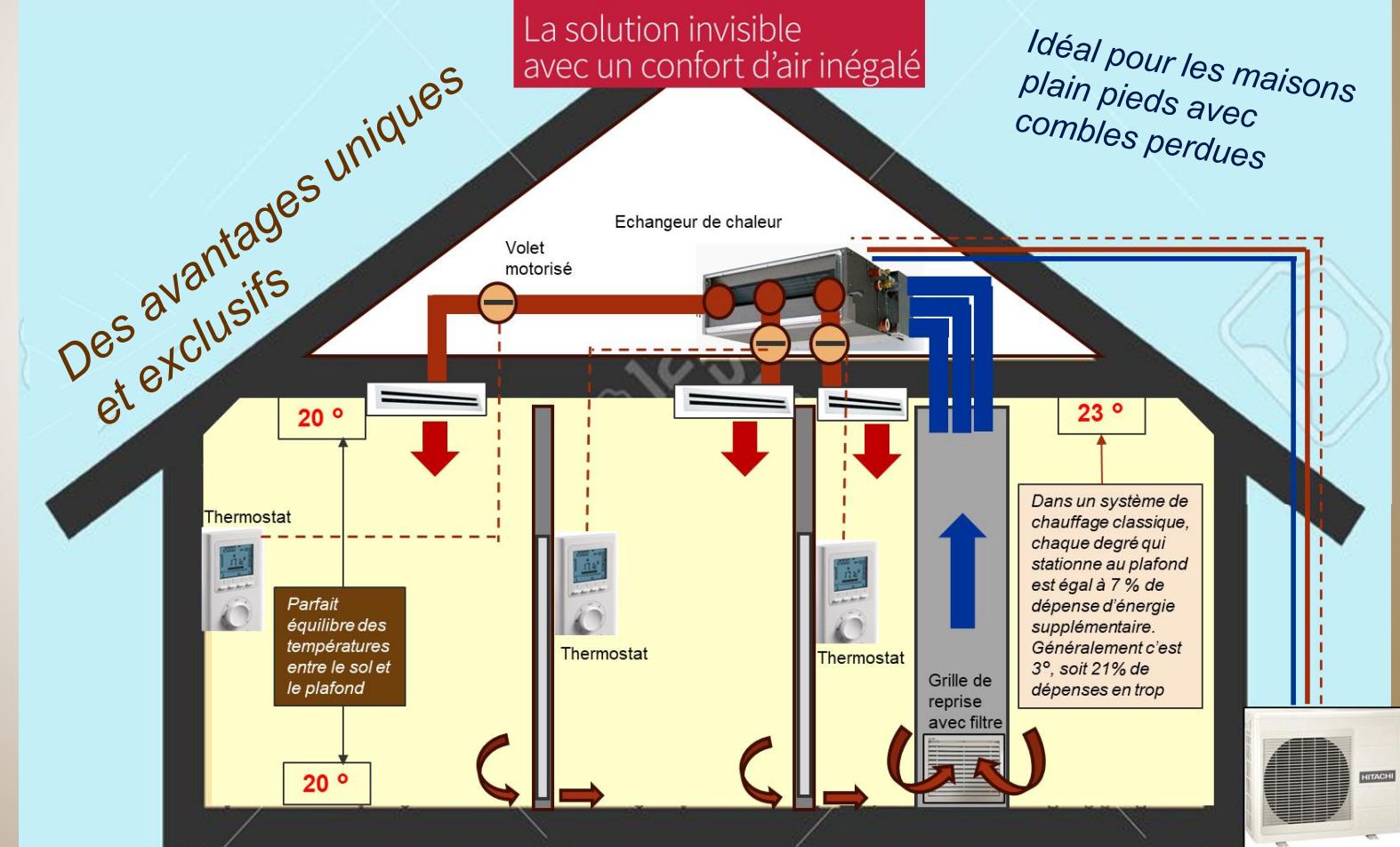
[Contactez-nous](#)

Exemple d'installation – Uniquement pour maison plain pieds avec combles perdues

Gainable

La solution invisible
avec un confort d'air inégalé

Idéal pour les maisons
plain pieds avec
combles perdues





Le Système de chauffage et climatisation le plus aboutit

Gainable à circulation d'air basse vitesse inversée basse température

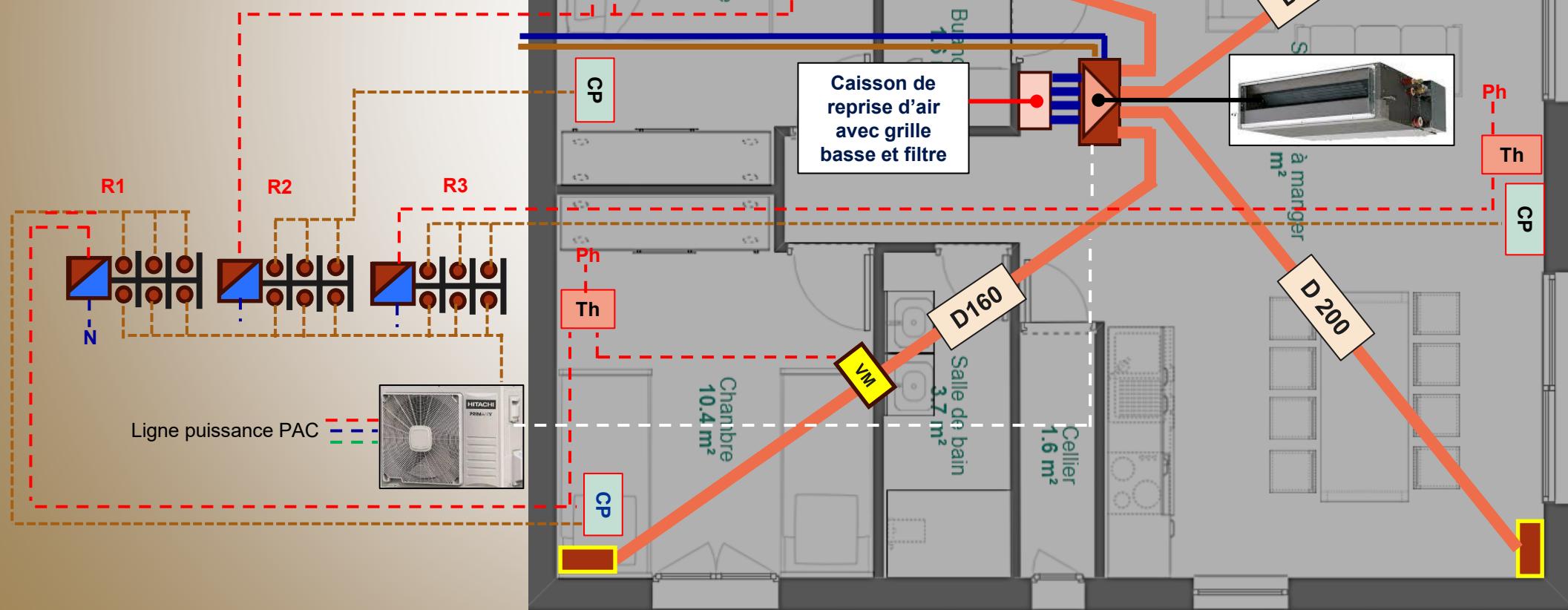
- Aucune sensation de courant d'air
- Totalement silencieux
- Equilibrage parfait de la température entre le sol et plafond
- Filtration permanente de l'air
- Invisible

Principe de fonctionnement:

Les **TH** thermostats des chambres contrôlent les **VM** (Volets motorisés et **R** relais de sélection qui laissent passer l'information provenant de **CP** commande PAC

Les **TH** et **CP** des chambres sont réglés à 18°. Le **TH** et **CP** Séjour est réglé à 21°

Chaque pièce garde son indépendance de température en chaud et en froid





<https://www.naturawood.eu>

SAS IMMO PROGRAM

Construction habitat France/Suisse
Résidentiel et Touristique

Agences commerciales:

74000 Annecy - 69003 Lyon - 74210 Doussard - 20110 Viggianello – 1205 Genève CH
Demandes d'informations et devis: Tél +33 (0)6 69 36 09 36 - Mail: contact@natura-wood.com

NATURAWOOD-ECOTHEC

Fabrication ossature bois
Résidentiel et touristique

SASU ESNA - MENASCHE-CONSULTING

Bureau de maîtrise d'œuvre France/Suisse
Coordination des travaux

[Contactez-nous](#)

La performance technique au sommet de la production d'eau chaude solaire

Utiliser le soleil pour chauffer son eau chaude sanitaire est une réalité. Nous disposons de l'énergie solaire gratuitement et sans limites. Il est plus que logique de l'utiliser.

Un ensemble livré complet prêt à être installé même par un non professionnel

30 ANS GARANTIE CUVE
300 litres de stockage d'eau chaude sanitaire

20 ANS GARANTIE CAPTEURS

2,32 m² et 2,72 m²
2 panneaux suivant région

Avec des solutions solaires intelligentes, vous pouvez réduire **jusqu'à 70 % votre facture d'énergie**, tout en gagnant en confort et en autonomie.

- Dispositif écologique**: Ce système exploite une ressource naturelle propre, inépuisable et gratuite, contribuant ainsi à la transition énergétique et à la réduction de la dépendance aux énergies fossiles.
- Réduction des émissions de CO₂**: En utilisant uniquement l'énergie solaire, ce dispositif contribue activement à la préservation de l'environnement en limitant les émissions polluantes et en ne produisant aucun déchet dangereux. L'eau chaude solaire s'inscrit pleinement dans la lutte contre le réchauffement climatique et les gaz à effet de serre, favorisant un avenir plus durable.



SAS IMMO PROGRAM

Construction habitat France/Suisse
Résidentiel et Touristique

Agences commerciales:

74000 Annecy - 69003 Lyon - 74210 Doussard - 20110 Viggianello – 1205 Genève CH
Demandes d'informations et devis: Tél +33 (0)6 69 36 09 36 - Mail: contact@natura-wood.com

NATURAWOOD-ECOTHEC

Fabrication ossature bois
Résidentiel et touristique

SASU ESNA - MENASCHE-CONSULTING

Bureau de maîtrise d'œuvre France/Suisse
Coordination des travaux

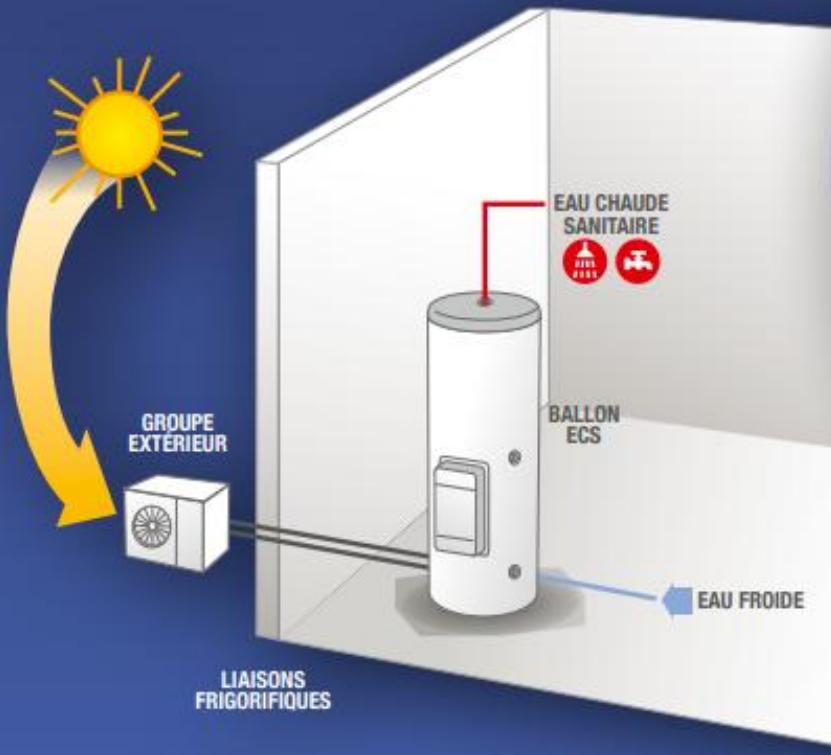
[Contactez-nous](#)

La solution par excellence pour la production d'eau chaude sanitaire !

YUTAMPO

70% D'eau
chaude gratuite !

- Coefficient de performance élevé > 3 (3 kW produits pour 1 kW consommé).



Contrairement au ballon d'eau chaude thermodynamique classique le « Yutampo » utilise un groupe extérieur de pompe à chaleur puissant, permettant une réelle production d'eau chaude à 55° sans appoint électrique

Tandis que le thermodynamique ne peut pas produire d'eau chaude sans appoint. Il s'agit simplement d'un Chauffe-eau électrique assisté par un mini- compresseur

Le « Yutampo » est un produit unique sur le marché avec son fluide R32, et sa technologie **inverter**.
Rendement identique au chauffe-eau solaire, mais 30% plus économique à l'achat et à l'installation





SAS IMMO PROGRAM

Construction habitat France/Suisse
Résidentiel et Touristique

Agences commerciales:

74000 Annecy - 69003 Lyon - 74210 Doussard - 20110 Viggianello – 1205 Genève CH
Demandes d'informations et devis: Tél +33 (0)6 69 36 09 36 - Mail: contact@natura-wood.com

NATURAWOOD-ECOTHEC

Fabrication ossature bois
Résidentiel et touristique

SASU ESNA - MENASCHE-CONSULTING

Bureau de maîtrise d'œuvre France/Suisse
Coordination des travaux

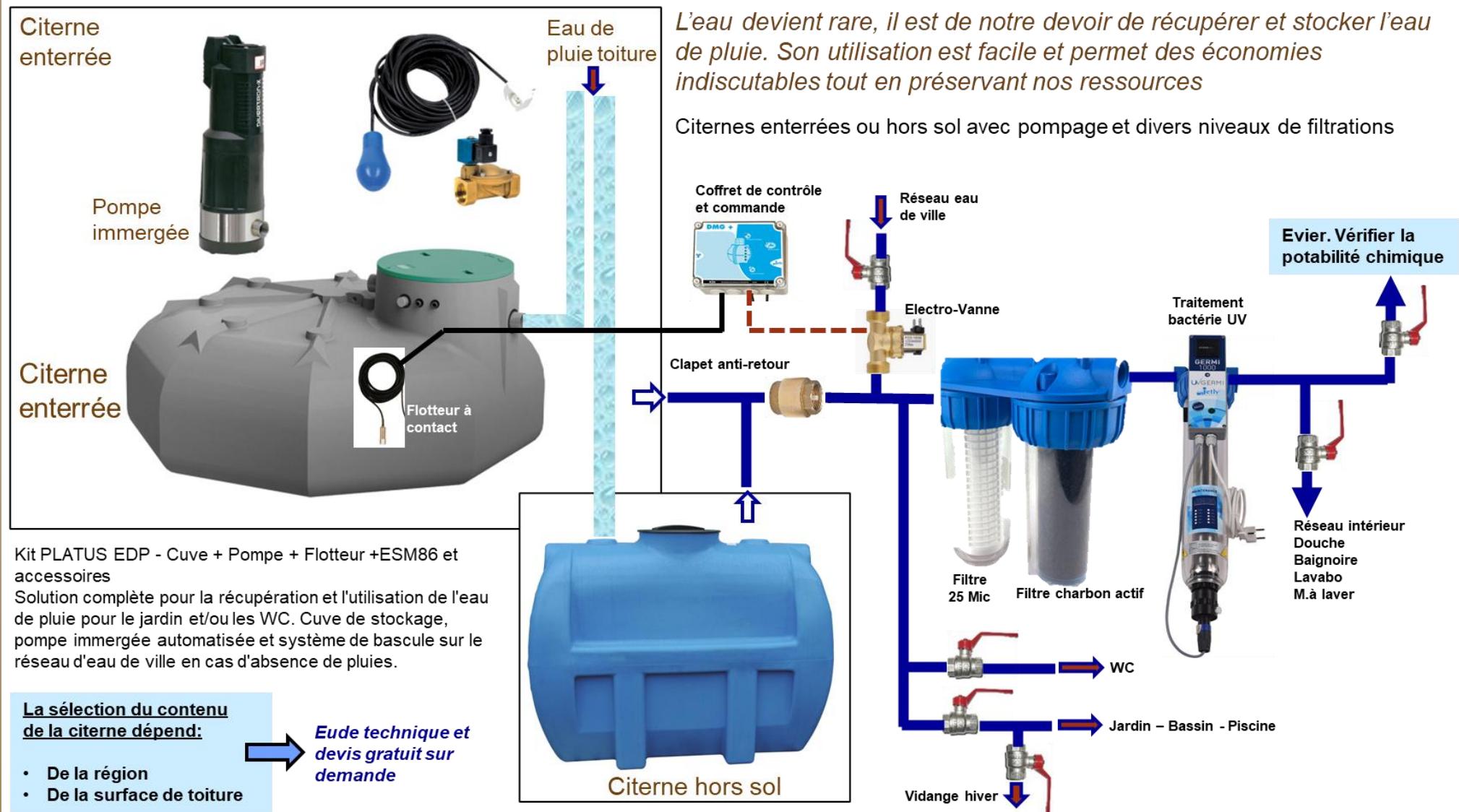
Contactez-nous

**Des cuisines haute qualité, en partenariat direct avec
l'usine de fabrication !**



49 Shows room dans toute la France; pour choisir votre cuisine

Stockage et utilisation intelligente de l'eau de pluie





SAS IMMO PROGRAM

Construction habitat France/Suisse
Résidentiel et Touristique

Agences commerciales:

74000 Annecy - 69003 Lyon - 74210 Doussard - 20110 Viggianello – 1205 Genève CH
Demandes d'informations et devis: Tél +33 (0)6 69 36 09 36 - Mail: contact@natura-wood.com

NATURAWOOD-ECOTHEC

Fabrication ossature bois
Résidentiel et touristique

SASU ESNA - MENASCHE-CONSULTING

Bureau de maîtrise d'œuvre France/Suisse
Coordination des travaux

Contactez-nous



Demandez un
devis gratuit et
sans engagements